

РЕШЕНИЕ ВОЛКОВЫССКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

29 ноября 2019 г. № 74

О ставках земельного налога и налога на недвижимость

На основании [пункта 2](#) статьи 230, [пункта 10](#) статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь, абзаца третьего [подпункта 9.1](#) пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 3 апреля 2017 г. № 102 «О вопросах деятельности организаций деревообрабатывающей промышленности», [пункта 1](#) решения Гродненского областного Совета депутатов от 20 августа 2019 г. № 139 «О делегировании права» Волковысский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, если законодательством и настоящим решением не определено иное, повышающий коэффициент:

2,0 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Волковысского района, уплачиваемых организациями;

1,3 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Волковысского района, уплачиваемых организациями, осуществляющими экономическую деятельность по ремонту и техническому обслуживанию машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства;

1,5 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Волковысского района, уплачиваемых организациями, осуществляющими розничную торговлю топливом в специализированных магазинах, к которым присоединены неплатежеспособные сельскохозяйственные организации в рамках реализации [Указа Президента Республики Беларусь от 2 октября 2018 г. № 399](#) «О финансовом оздоровлении сельскохозяйственных организаций»;

2,0 – к ставке земельного налога на земельные участки, расположенные на территории Волковысского района, уплачиваемого физическими лицами;

1,5 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Волковысского района, уплачиваемого физическими лицами;

2,0 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Волковысского района, уплачиваемого физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей.

2. Повышающие коэффициенты к ставкам земельного налога и налога на недвижимость, установленные в [пункте 1](#) настоящего решения, не применяются в отношении объектов налогообложения:

организаций системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций, осуществляющих перевозку пассажиров городским, пригородным автомобильным транспортом в регулярном сообщении и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах);

организаций, реализующих твердое топливо, топливные брикеты и дрова для населения по фиксированным розничным ценам и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах);

организаций, осуществляющих производство хозяйственной посуды и кухонного инвентаря из металла;

организаций потребительской кооперации;

организаций, признанных неплатежеспособными решением экономического суда об экономической несостоятельности с санацией должника;

организаций, с даты государственной регистрации которых прошло не более трех лет;

организаций, физических лиц, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые приобрели находившееся в собственности Волковысского района недвижимое имущество, включенное в установленном порядке в календарный график по вовлечению в хозяйственный оборот объектов недвижимого имущества, в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи;

организаций деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь.

3. Уменьшить в 2020–2021 годах ставки земельного налога и налога на недвижимость на 50 процентов организациям деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь, по объектам налогообложения, расположенным на территории Волковысского района.

4. Признать утратившим силу [решение Волковысского районного Совета депутатов от 27 ноября 2017 г. № 168](#) «О ставках земельного налога и налога на недвижимость».

5. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Наш час».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г.

Председатель

В.С.Новицкий