

**Инвестиционное предложение (земельный участок)  
для строительства многоэтажных автостоянок**

| 1. Общая информация                          |                                                                                      |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общая площадь (м <sup>2</sup> )              | до 5 тысяч                                                                           |                                                                                                                                       |
| Местоположение                               | Область                                                                              | Гродненская                                                                                                                           |
|                                              | Район                                                                                | Волковысский                                                                                                                          |
|                                              | Город                                                                                | Волковыск                                                                                                                             |
|                                              | Адрес                                                                                | в районе деревни Пекари                                                                                                               |
| Возможные направления использования          | услуги                                                                               |                                                                                                                                       |
| Способы предоставления участка               | предоставление участка на основании заключения инвестиционного договора              |                                                                                                                                       |
| Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> ) | 34,57                                                                                |                                                                                                                                       |
| Обременение участка/строения                 | Пересекает пятно застройки ВЛ-10 кВ № 355 от ПС-110/10 кВ «Промузел»                 |                                                                                                                                       |
| 2. Транспортное сообщение                    |                                                                                      |                                                                                                                                       |
|                                              | Расстояние от объекта                                                                | Наименование                                                                                                                          |
| Автомостраль                                 | 65 км.                                                                               | М1 Минск-Брест                                                                                                                        |
| Дороги республиканского значения             | 3 км.                                                                                | Р78 Олекшицы-Волковыск-Порозово                                                                                                       |
|                                              | 6 км.                                                                                | Р-99 Барановичи-Волковыск-Пограничный-Гродно                                                                                          |
| Аэропорт                                     | 70 км.                                                                               | Гродно                                                                                                                                |
| Железная дорога                              | 0,06 км.                                                                             | линия Россь-Волковыск Барановичского отделения БелЖД                                                                                  |
| Наличие подъездных путей                     | автомобильные с ул.Панковой г. Волковыска                                            |                                                                                                                                       |
| Иное                                         |                                                                                      |                                                                                                                                       |
| 3. Инфраструктура                            |                                                                                      |                                                                                                                                       |
|                                              | Расстояние от объекта                                                                | Описание (мощность, объем и т.д.)                                                                                                     |
| Электроснабжение                             | Пересекает пятно застройки                                                           | ВЛ-10 кВ № 355 от ПС-110/10 кВ «Промузел». Требуется вынос участка ВЛ-10 В (замена на КЛ -10 кВ), строительство ТП требуемой мощности |
| Отопление (тепловые сети)                    | -                                                                                    |                                                                                                                                       |
| Водоснабжение                                | 0,1                                                                                  | диам. 150 мм                                                                                                                          |
| Канализация                                  | 2,25 км.                                                                             | диам. 300 мм                                                                                                                          |
| Газоснабжение                                | 0,5 км.                                                                              | газопровод среднего давления диам. 300 сталь                                                                                          |
| 4. Контактная информация                     |                                                                                      |                                                                                                                                       |
| Контактное лицо (должность)                  | Андрушкевич Татьяна Викторовна (заместитель председателя Волковысского райисполкома) |                                                                                                                                       |
| Телефон                                      | +375 1512 51325                                                                      |                                                                                                                                       |
| Факс                                         | +375 1512 51356                                                                      |                                                                                                                                       |
| Электронный адрес                            | economy@volkovysk.gov.by                                                             |                                                                                                                                       |

план участка



фото участка



Карта (Google)

