

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
ГОРОДА ВОЛКОВЫСКА»**

8.23-00.ПЗ-2

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО
СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ

Минск - 2023

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ**

Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Заказчик: Волковыский районный исполнительный комитет

Объект № 8.23
Инв. № 39767, н/с
Экз. №

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЁННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
ГОРОДА ВОЛКОВЫСКА»**

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ**

8.23–00.ПЗ-2

Директор

Начальник ОООС

Ответственный исполнитель

Инженер



А.Н.Хижняк

Е.В. Павлова

В.Д. Лысенко

Д.В. Китаев

Минск, 12.2023

СОДЕРЖАНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ДОКЛАДА

ВВЕДЕНИЕ.....	4
ГЛАВА 1 ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ.....	5
1.1 Общие положения	5
1.2 Требования к стратегической экологической оценке.....	6
1.3 Основание для выполнения стратегической экологической оценки	6
1.4 Характеристика проекта	7
1.5 Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программ, градостроительным проектам	9
1.6 Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты.....	10
1.7 Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью	11
ГЛАВА 2 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА	13
2.1. Общая характеристика территории города	13
2.2. Климат. Атмосферный воздух	21
2.3. Поверхностные и подземные воды.....	25
2.4 Геолого-экологические условия	30
2.5. Рельеф, земли (включая почвы).....	33
2.6. Растительный и животный мир.....	36
2.7. Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории	43
2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране	47
2.9. Историко-культурные ценности и зоны их охраны.....	48
ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА	60
3.1 Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта	60
3.2 Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения	62
3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты	65
3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта.....	65

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	67
ПРИЛОЖЕНИЯ	68
Приложение 1. Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям.....	69
Приложение 2. Письма ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г.Волковыска.....	73
Приложение 3 Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г.Волковыска.....	75
Приложение 4 Перечень (реестр) проектируемых озелененных территорий общего пользования г.Волковыска.....	78
Приложение 5 Схема существующего состояния озелененных территорий общего пользования, расположенных в г.Волковыска.....	80
Приложение 6 Схема перспективного состояния озелененных территорий общего пользования, расположенных в г.Волковыска	81
Приложение 5 Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г.Волковыска.....	82
Приложение 6 Схема доступности перспективных озелененных территорий общего пользования г.Волковыска.....	83

ВВЕДЕНИЕ

Градостроительный проект специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Волковыска» (далее – Схема) в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом стратегической экологической оценки.

Стратегическая экологическая оценка (далее – СЭО) осуществлялась в рамках разработки Схема и была интегрирована в процесс проектирования.

В соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь, процедура СЭО предусматривала вовлечение заинтересованных сторон в процесс принятия стратегических решений Схемы. Возможные альтернативные варианты рассмотрены на рабочих совещаниях в отделе архитектуры и строительства Волковысского районного исполнительного комитета. В соответствии с требованиями законодательства проведены консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью.

В рамках проведения СЭО были выполнены:

анализ существующего состояния городской среды и озелененных территорий общего пользования, с выявлением основных проблем и ограничений, оказывающих влияние на их развитие;

оценка альтернативных вариантов реализации градостроительного проекта;

оценка экологических аспектов воздействия;

оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты;

оценка воздействия на здоровье населения.

ГЛАВА 1 ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ

1.1 Общие положения

Стратегическая экологическая оценка – определение при разработке проектов государственных, региональных и отраслевых стратегий, программ (далее – программы), градостроительных проектов возможных воздействий на окружающую среду (в том числе трансграничных) и изменений окружающей среды, которые могут наступить при реализации программ, градостроительных проектов с учетом внесения в них изменений и (или) дополнений.

Протокол ЕЭК ООН по СЭО (г. Киев, 2003 г.) был согласован в дополнение к Конвенции по оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (г. Эспо, 1991 г.). Протокол вступил в силу 11 июля 2010 года. По состоянию на 01.01.2023 Республика Беларусь не присоединилась к Протоколу по СЭО к Конвенции ЕЭК ООН об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (http://www.unep.org/env/eia/about/protocol_summary.html).

В целях реализации Национальной стратегии устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030г. (далее – НСУР-2030) принят Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», регулирующий отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду и направленный на обеспечение экологической безопасности планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на предотвращение вредного воздействия на окружающую среду.

Схема в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом СЭО.

СЭО Схемы проведена специалистами УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА». Ответственный исполнитель за проведение СЭО по проекту – инженер УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» Лысенко В.Д. (свидетельство о повышении квалификации №3177966).

Целью СЭО является обеспечение учёта и интеграции экологических факторов в процессе разработки градостроительной документации, в том числе принятия решений, в поддержку экологически обоснованного и устойчивого развития.

Задачами проведения СЭО Схемы являются:

всестороннее рассмотрение и учет ключевых тенденций в области развития системы озелененных территорий общего пользования г.Волковыска, рационального и комплексного использования природных ресурсов, ограничений в области охраны окружающей среды, историко-культурного наследия, которые могут влиять на реализацию градостроительного проекта;

поиск соответствующих оптимальных стратегических, планировочных решений, способствующих предотвращению, минимизации и смягчению последствий воздействия на окружающую среду в ходе реализации градостроительного проекта;

обоснование и разработка градостроительных мероприятий, подготовка предложений по их реализации, в части развития системы озелененных территорий общего пользования, улучшения качества окружающей среды, обеспечения рационального использования природных ресурсов и экологической безопасности.

1.2 Требования к стратегической экологической оценке

СЭО проводится в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов Республики Беларусь:

Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 N 47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки».

В соответствии с действующим законодательством процедура СЭО включает:

- определение сферы охвата;
- проведение консультаций с заинтересованными органами государственного управления;
- подготовку экологического доклада по СЭО;
- общественные обсуждения экологического доклада по СЭО;
- согласование экологического доклада по СЭО.

1.3 Основание для выполнения стратегической экологической оценки

В соответствии со статьей 40 Закона Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» Схема является градостроительным проектом специального планирования местного уровня. Для города Волковыска разрабатывается впервые.

Согласно требованиям статьи 6 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» Схема является объектом СЭО.

В соответствии с требованиями Главы 2 «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» для разрабатываемого градостроительного проекта выполнение предварительной оценки возможного воздействия на окружающую среду не требуется.

1.4 Характеристика проекта

Градостроительный проект разрабатывается во исполнение мер реализации Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З «О растительном мире» в части разработки схемы озелененных территорий общего пользования.

Задачами Схемы являются:

обследование и составление перечня озелененных территорий общего пользования;

выполнение расчетов обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования с учетом перспективной численности населения.

составление плана озелененных территорий общего пользования;

установление градостроительных регламентов использования озелененных территорий общего пользования с учетом регламентов действующего генерального плана.

Предметом регулирования Схемы являются:

озелененные территории общего пользования (парки, скверы и бульвары), к которым относятся искусственно созданные или намечаемые к созданию озелененные территории; не являются саморегулирующимися системами и нуждаются в постоянном поддержании и уходе;

природные территории (созданные или планируемые к созданию), на которых сформировавшиеся растительные сообщества имеют естественное происхождение (городские леса, лесопарки, речные долины, русла рек) и сохранили способность самовозобновления (самовосстановления);

озелененные участки общественных центров и в жилой застройке.

Действующей градостроительной документацией на территорию г.Волковыска является градостроительный проект общего планирования «Генеральный план г.Волковыска. (корректировка)» (далее – действующий Генеральный план), утвержденный решением Волковысского районного Совета депутатов от 29.06.2014г. №10. На момент разработки Схемы УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

разрабатывает «Генеральный план города Волковыска» (объект №36.22) (далее – Генеральный план). Схема озелененных территорий разрабатывается на основании действующего и разрабатываемом Генеральных планах.

Разработка Схемы озелененных территорий осуществляется с учетом перспективной городской черты, определенной генеральным планом. Существующая городская черта принята в соответствии с данными Земельно-информационной системы Республики Беларусь, предоставленными в адрес предприятия Республиканским дочерним предприятием «Проектный институт «Гродногипрозем».

Проектные работы выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов и технических нормативно-правовых актов Республики Беларусь:

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З «О растительном мире»;

СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21.06.2017, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.06.2017 N 02-2-05/8057/10-9/1518 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Экологические нормы и правила. Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

Кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-З «Водный кодекс Республики Беларусь»;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847 «Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований».

Схема озелененных территорий разрабатывается с использованием информации об озелененных территориях общего пользования, содержащейся в утвержденной градостроительной документации общего планирования, документах учета объектов растительного мира, лесоустроительных проектах, земельно-информационной системе Республики Беларусь. Исходная информация представлена по состоянию на 01.01.2023 года.

В работе были использованы материалы, предоставленные ГНУ «Институт истории НАН Беларуси». Также, были использованы данные отдела жилищно-коммунального хозяйства Волковысского райисполкома, единого государственного регистра недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» по

многоквартирному жилищному фонду, Национального статистического комитета Республики Беларусь о жилищном фонде и данные Земельно-информационной системы Республики Беларусь.

В ходе выполнения работ проанализированы предложения физических и юридических лиц, принявших участие в опросе (с 5 августа 2023г.) общественного мнения по вопросу развития системы озелененных территорий общего пользования. Извещение о начале разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Волковыска» было опубликовано на сайте Волковысского районного исполнительного комитета (<https://volkovysk.grodno-region.by/ru/obschestvennye-slushaniya-gu/>).

Схема выполнена на основе материалов Генерального плана

Временные этапы планирования:

современное состояние – на 01.01.2023 г.;

расчетный срок – 2030 г.

В соответствии с договорными обязательствами по Схеме, определены следующие сроки выполнения работ:

начало выполнения по предмету договора	17.05.2023;
окончание выполнения	31.12.2023;
начало проведения экспертиз проекта	01.01.2024;
окончание проведения экспертиз	31.05.2024.

Утверждение градостроительной документации предусмотрено в 2024г. Схема подлежит утверждению в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, и после утверждения является юридическим и информационным инструментом для обеспечения регулирования государственных, общественных и частных интересов в области территориального планирования.

1.5 Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам

В основу разработки проектных предложений положены действующие государственные программы, стратегии и прогнозные документы, определяющие общее направление и приоритеты социально-экономического и градостроительного развития Республики Беларусь.

В экологическом докладе рассматриваются государственные программы и стратегии, реализация которых оказывает непосредственное влияние на принятие планировочных решений при разработке Схемы, направленных на улучшение состояния окружающей среды, показателей устойчивого развития и здоровья населения.

Проектные решения Схемы соответствуют достижению целей и задач следующих государственных программ и стратегий:

Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016–2020 гг.;

Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года;

Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»;

Государственная программа «Здоровье народа и демографическая безопасность Республики Беларусь»;

Государственная программа «Физическая культура и спорт»;

Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 г.;

Водная стратегия Республики Беларусь на период до 2030 г.;

Концепция развития велосипедного движения в Республике Беларусь на период до 2030г.

Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия.

Для отражения в градостроительной документации общих целей и требований государственных программ и стратегий, связанных с разработкой Схемы и ее последующей реализацией, в экологическом докладе определены следующие направления:

устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов);

охрана поверхностных вод, земельных ресурсов;

развитие национальной экологической сети;

сохранение биологического и ландшафтного разнообразия;

популяризация здорового образа жизни.

Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям приведено в приложении 1.

В соответствии с требованиями статьи 47 Закона Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» при разработке Схемы учтены требования, содержащиеся в градостроительном проекте общего планирования вышестоящего уровня.

Схема разрабатывается на основании действующего и разрабатываемого Генерального плана.

1.6 Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты

Утвержденная Схема является правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по дальнейшему развитию территории, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Схема учитывается при разработке и реализации концепций, прогнозов, программ, планов действий, схем отраслевого развития, реализация которых может оказать воздействие на озелененные

территории, при разработке и реализации проектов и схем землеустройства, градостроительных, архитектурных и строительных проектов, планов мероприятий по благоустройству (содержанию) территорий, обоснований инвестирования в строительство, проектов отраслевых схем размещения и развития производства и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, проектов водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов, лесоустроительных проектов, проектов планировки зон отдыха, при ведении государственного градостроительного кадастра Республики Беларусь, земельно-информационной системы Республики Беларусь.

Схемой озелененных территорий могут быть определены специальные условия и требования о разработке градостроительных проектов общего и (или) детального планирования либо о внесении в них изменений и (или) дополнений.

1.7 Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью

При разработке проекта были проведены рабочие совещания о ходе разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Волковыска» и консультаций по стратегической экологической оценке.

Извещение о начале разработки Схемы было опубликовано на сайте Волковысского райисполкома.

В рамках разработки «Схемы озелененных территорий общего пользования города Волковыска», Волковысский райисполком совместно с УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» предложили горожанам принять участие в предпроектном исследовании по развитию озелененных территорий города и ответить на 26 вопросов. Перечень вопросов был размещен на сайте райисполкома. Исследование проводилось в период с 05.08.2023 по 04.11.2023 г. Однако в исследовании не приняли участие жители города.



Извещение о разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Волковыска»
Волковысский районный исполнительный комитет извещает о разработке градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Волковыска» (далее-Схема).

Цель разработки Схемы – создание базы данных озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, лесопарков) для регулирования градостроительной деятельности на территории г. Волковыска и обеспечения доступа населения к озелененным территориям общего пользования.

Задачи проекта:

обследование и составление перечня озелененных территорий общего пользования;

выполнение расчетов обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования с учетом перспективной численности населения;

составление плана озелененных территорий общего пользования;

установление градостроительных регламентов (ограничений) использования озелененных территорий общего пользования с учетом регламентов (ограничений) действующего генерального плана г. Волковыска

Схема будет содержать сведения о наименовании (если таковое имеется), месторасположении, границах, площади и балансе включенных в нее озелененных территорий общего пользования, организациях, осуществляющих содержание озелененных территорий общего пользования. Проектом будут определены, какие озелененные территории общего пользования являются парками, скверами, бульварами, ботаническими садами, дендрологическими парками.

В соответствии с Законом Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» будут проведены общественные обсуждения экологического доклада по стратегической экологической оценке.

Заказчик Схемы – Волковысский районный исполнительный комитет
Разработчик Схемы: УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА».

Просим заполнить анонимную онлайн анкету: <https://bit.ly/volkoviskgreen>

Ответы на анкету принимаются с 5 августа по 4 ноября 2023 года. Поступившие предложения будут рассмотрены территориальным подразделением архитектуры и строительства, а также разработчиком градостроительной документации.

Извещение о разработке градостроительного проекта «Схема озелененных территорий общего пользования г.Волковыска»

ГЛАВА 2 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА

Определение сферы охвата включает изучение состояния компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых градостроительным проектом, а также определение вопросов и проблем в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на решение которых направлен градостроительный проект с учетом условий социально-экономического развития.

В соответствии с требованиями «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» изучению компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых территорий подлежат:

атмосферный воздух (в том числе статистический режим атмосферных условий, присущий данной местности в зависимости от ее географического положения);

поверхностные и подземные воды;

геолого-экологические условия (геологические, гидрогеологические и инженерно-геологические условия);

рельеф, земли (включая почвы);

растительный и животный мир;

особо охраняемые природные территории;

природные территории, подлежащие специальной охране.

Учитывая, что при формировании системы озелененных территорий г.Волковыска, имеет значение исторический аспект, в экологическом докладе также рассмотрено наличие историко-культурных ценностей и их зон охраны.

2.1. Общая характеристика территории города

Город Волковыск – административный, промышленный и культурно-хозяйственный центр Волковысского района, расположенный в юго-западной части Гродненской области. В 15 км к северу в зоне активного влияния Волковыска расположены городские поселки Красносельский и Россь.

В соответствии с типологией городских населенных пунктов г. Волковыск является:

по роли в системе расселения – город регионального значения, с промышленной специализацией;

по функциональному назначению – промышленно-аграрный город;

по величине – средних городов II категории.

По роли в структуре Гродненской области – опорный центр внутриобластного региона, включающего Волковысский, Мостовский, Берестовицкий, Зельвенский, Свислочский административные районы

(рисунок 1.1). На уровне местной системы расселения г.Волковыск – промышленный и социально-культурный центр административного района с преобладающей промышленно-аграрной функцией.

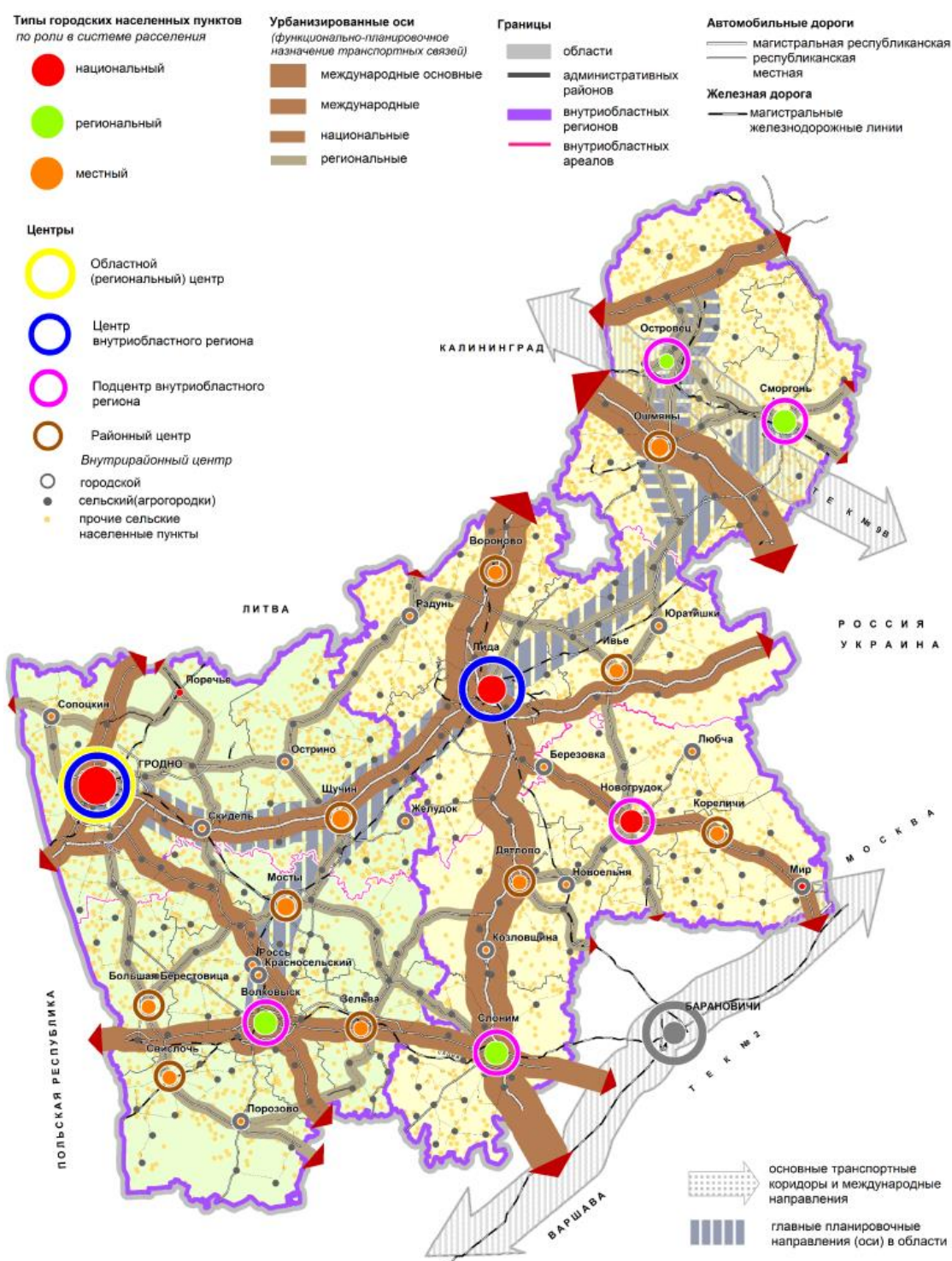


Рисунок 1.1 – Модель территориальной организации Гродненской области

Город расположен в зоне интенсивного урбанизированного развития белорусско-польской приграничной зоны, в транспортном коридоре Барановичи – Волковыск – Пограничный, структурную основу которого

составляют железнодорожная линия Барановичи – Волковыск – Белосток и республиканская автомобильная дорога Р-99 Барановичи – Пограничный – Гродно. Автодорога Р-99 выполняет роль дублера трансъевропейского коридора №2 Москва – Минск – Брест – Варшава для движения грузового транспорта.

По данным Земельно-информационной системы Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2023 года площадь в пределах существующей городской черты составляет 2 853, 36 га.

Первые поселения в границах современного города известны с X века, что подтверждается археологическими исследованиями на Волковысском городище «Муравельник», детинце с местным названием «Шведская гора» и окольном городе – Замчище. Материалы раскопок свидетельствуют о высоком уровне развития ремесел (обработка металлов, резьба по кости и др.) и торговых связях. Первое письменное упоминание Волковыска в Ипатьевской летописи относится к 1252 году, где он назван пограничной крепостью Волковыск.

Планировочный каркас города является продолжением внешних связей в направлении Гродно, Белостока, Слонима, Порозово, Мостов, Щучина, г.п.Россь. Основу урбанизированного каркаса города составляют магистральные улицы Советская – Панковой, Ленина – Жолудева, К.Маркса – Победы, Дзержинского, Октябрьская, и Зенитчиков – 129 Орловской дивизии.

Через город проходит магистральная железная дорога Барановичи-Волковыск-Мосты-Гродно, Волковыск-Берестовица-Белосток и Волковыск-Свислочь которая делит город на две части – северную и южную.

Планировочную структуру определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и рекреационная

Жилая зона. В городе выделяется ряд жилых районов. Центральный жилой район расположен между ул. Школьной, Космодемьянской, Багратиона, Брестской. Представлен смешанной (усадебной и многоквартирной) застройкой.

Северо-западный жилой район в границах ул. Школьная, Социалистическая, Боричевского, Калиновского, Скорины, Панковой – основной район многоквартирного строительства с развитой сетью объектов обслуживания.

Восточный жилой район в границах ул. Багратиона, Восточной, Суворова, Кутузова, а также кварталы по ул. Красноармейской – Медведева представляют собой исторически сложившиеся районы усадебной застройки. По ул. Жолудева расположен бывший военный городок, представленный смешанной застройкой.

Юго-западный жилой район по ул. Октябрьской, Коммунальной, Пионерской, Згоды представлен в основном усадебной застройкой. Район отделен от центральной части города железной дорогой.

Южный жилой район представлен усадебной жилой застройкой и расположен в границах ул. 129 Орловской дивизии, Згоды, Рокоссовского. Стихийно сложившаяся застройка не имеет общей планировочной структуры, отдельные кварталы плохо связаны между собой и с центром города.

В настоящее время ведется комплексная застройка района «Ольшимово» по улице Панковой и выборочно в других районах города.

Новое усадебное строительство в последнее десятилетие велось в районе «Южный» и в других районах города (рисунок 1.2).

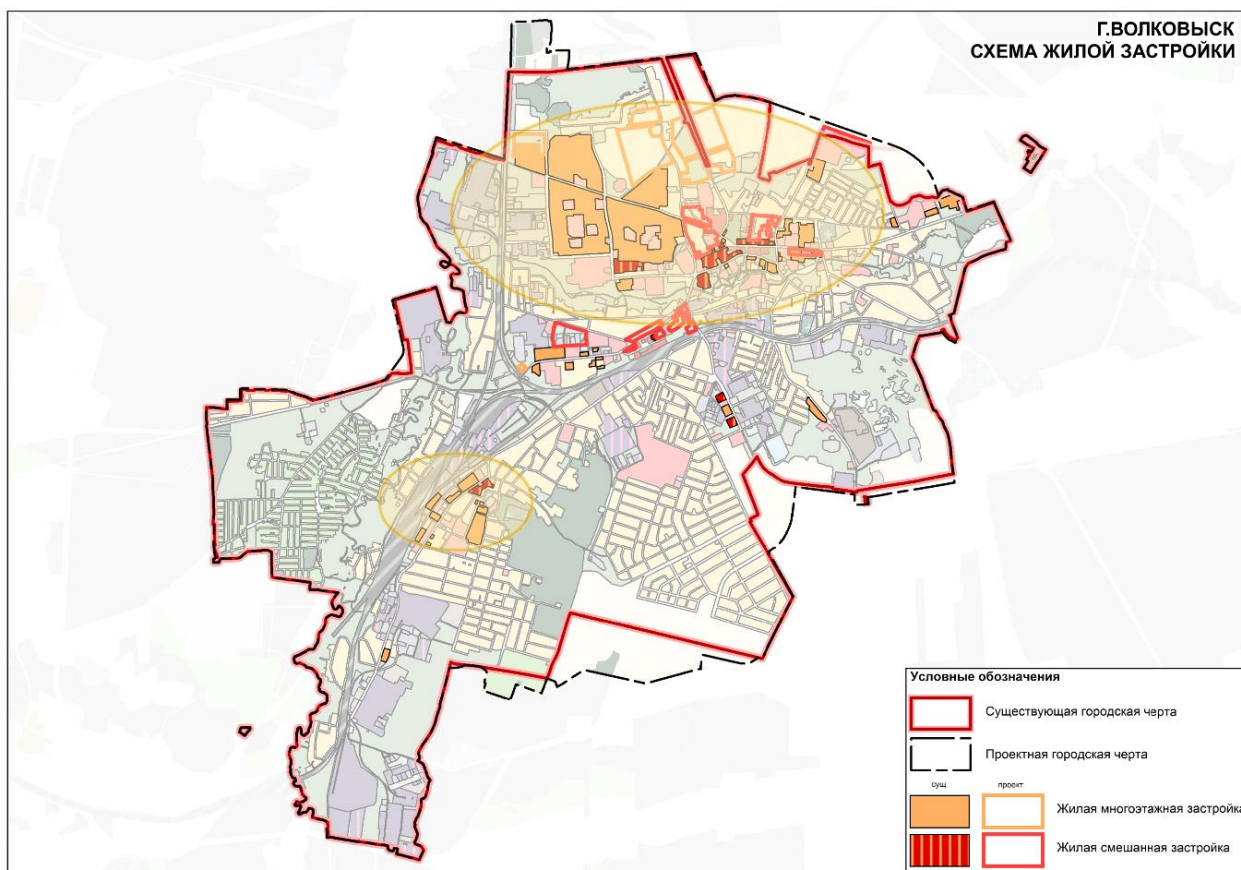


Рисунок 1.2 – Развитие жилой зоны в соответствии с решениями действующего Генерального плана г.Волковыска

Общественная зона. Общественные зоны города представлены административно-деловыми, торговыми, культурно-бытовыми, медицинскими, образовательными и другими объектами и градостроительными комплексами (рисунок 1.3).

Общественно-административный центр города сформирован в районе ул. Ленина и Советской – пл. Ленина. Здесь находится 2-5-этажная застройка. Торгово-бытовые объекты размещены преимущественно вокруг пл.Ленина, т.е на месте средневековой ратушной и торговой площади, а также по ул. Ленина и Жолудева в районе железнодорожного и автобусного вокзала, административная часть центра расположена в

районе ул. Дзержинского. Городской рынок размещен в центральной части города по ул.Фабричная на берегу р. Волковья.

Из специализированных объектов обслуживания в городе находятся: Педагогический и Агропромышленный колледж, Строительный профессиональный лицей, туберкулезный диспансер (Волковский противотуберкулезный диспансер Гродненского ОКЦ «Фтизиатрия»). имеется учебная мотокроссная трасса. В юго-восточной части города расположена Исправительное учреждение «Исправительная колония № 11».

Развитие общегородского центра предполагается за счет реконструкции, благоустройства и развития сети объектов обслуживания. Городской рынок, расположенный в пойме р. Волковья, предлагается вынести на свободные территории в южной части города. На высвобождаемой территории продолжить формирование парка-набережной и разместить объекты общегородского значения, формирующие панораму застройки набережной р.Волковья.

В районе железнодорожного вокзала продолжить формирование узла общегородского центра за счет реконструкции существующей застройки и размещения новых объектов в районе ул. Красноармейской – Жолудева.

Для размещения крупных торговых объектов (торговых центров, гипермаркетов) зарезервированы территории на въездах в город по ул. Зенитчиков, Панковой, Дзержинского.

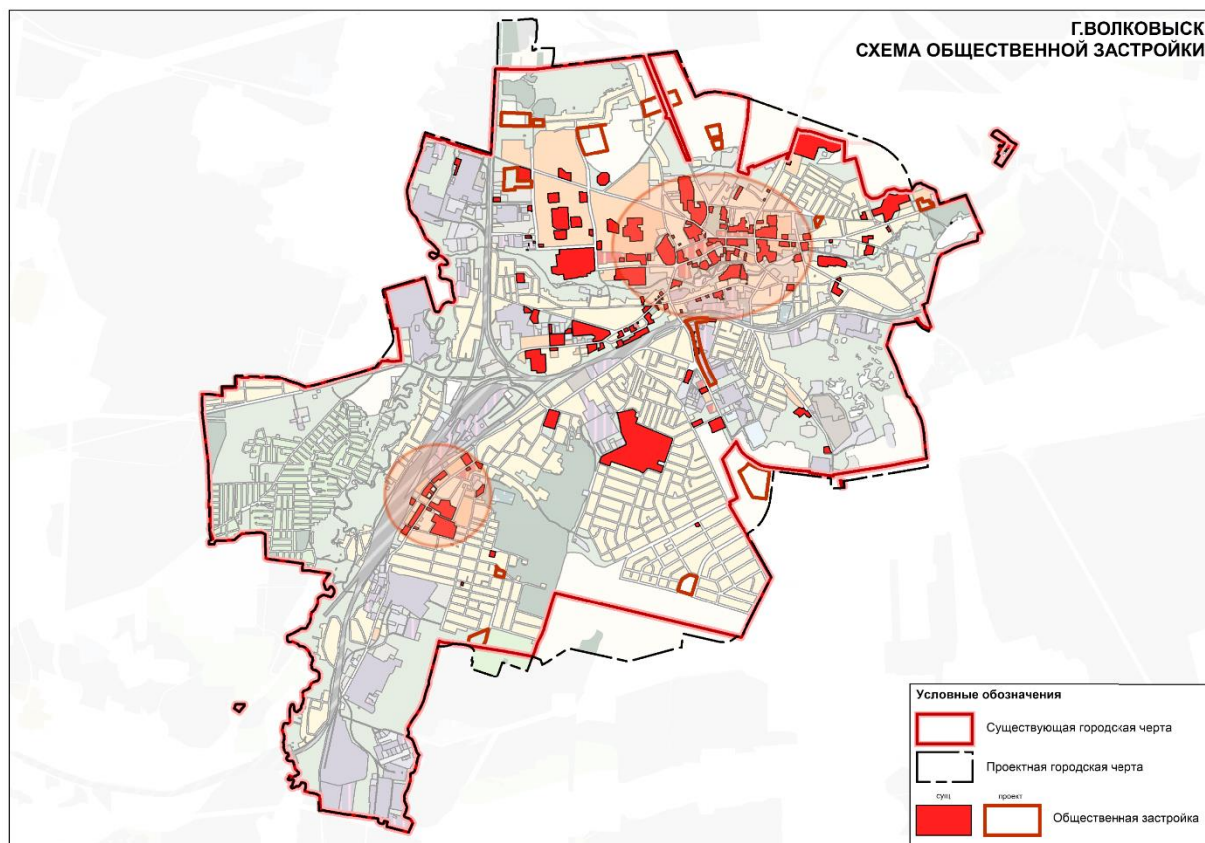


Рисунок 1.3 – Развитие общественной зоны в соответствии с решениями действующего Генерального плана г.Волковыска

Производственная зона. В структуре города выделяется три производственных района: центральный, южный и западный (рисунок 1.4).

Центральный промышленно-коммунальный район включает Волковыский машиностроительный завод, а так же Волковыский хлебозавод, ОАО «Передвижная механизированная колонна № 143» г.Волковыск, КУП «Волковское коммунальное хозяйство», автобусный парк № 4 г. Волковыска, филиал ОАО «Гроднооблавтотранс», грузовой автомобильный парк № 6, ОАО «Красносельскстройматериалы», склады и базы.

Южный промышленно-коммунальный район расположен на периферии города и включает предприятия, такие как: ОАО «Волковыский мясокомбинат», ОАО «Беллакт», нефтебаза (Волковыский филиал РУП Белоруснефть-Гроднооблнефтепродукт г. Волковыск), ОАО «Белвторчермет», дорожно-строительные организации, продовольственные и товарные склады. Район сформирован в 60-70-е годы XX века.

Западный, наиболее новый промышленный район, представлен заводами ОАО «Волковыский завод КСОМ», ОАО «ВолМет», предприятиями строительной и дорожно-строительной отрасли, а так же коммунально-складскими предприятиями, и гаражными массивами.

Развитие промышленных территорий предполагается по ул. Панковой, Октябрьской, Зенитчиков, Котовского, а также размещение новых производственных объектов за счет реконструкции высвобождаемых площадей крупных предприятий и нового строительства на свободных территориях.

Рекреационная зона. Основу природного каркаса составляет реки Волковья и Россь, вдхр.Волковыское, и лесные массивы расположенные в городе. Генеральным планом предусматривается создание единой системы ландшафтно-рекреационных территорий на основе существующих зеленых насаждений, лесных массивов, включая долинный комплекс реки Волковья и реки Россь, с водохранилищем, прудами, историко-ландшафтной зоной. Рекультивация территории очистных сооружений с облесением на берегу реки Россь (рисунок 1.5).

Генеральным планом предусматривается проведение основных первоочередных мероприятий в области развития озелененных территорий города:

- усиление архитектурно-пространственного своеобразия центральной и старой части города средствами ландшафтного оформления;

- формирование живописной парковой и лугопарковой прогулочной зоны вдоль реки Волковья, устройство прогулочных аллей, площадок отдыха с малыми архитектурными формами, организация лодочных причалов, укрепление береговой полосы природными материалами, оформление обзорных площадок с прокладкой велосипедных, конных и лыжных трасс, установка навесов от дождя;

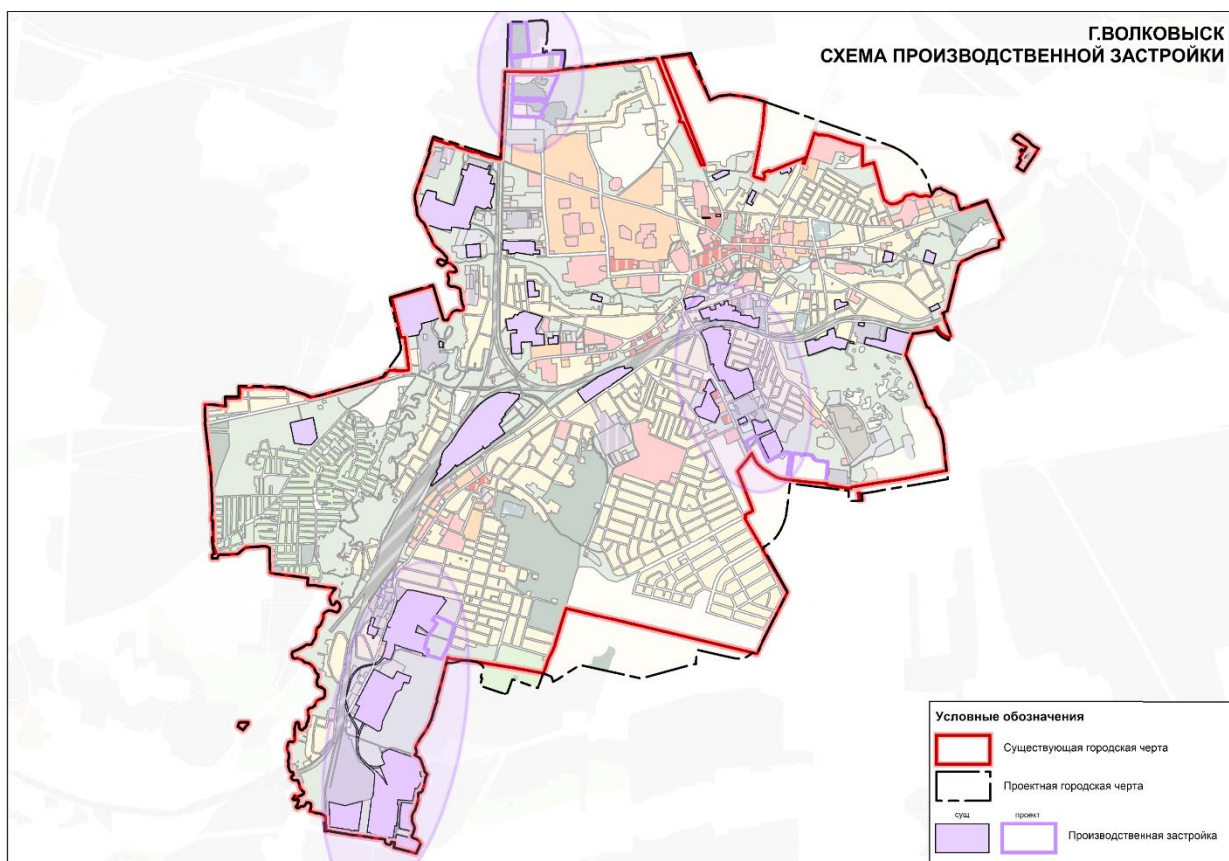


Рисунок 1.4 – Развитие производственной зоны в соответствии с решениями действующего Генерального плана г.Волковыска

устройство пляжной зоны и лодочной станции на берегу водохранилища Дамба в верхнем течении реки Волковья;

формирование серии лесопарков с небольшими рекреационными нагрузками вдоль ул. Лесопарковой на базе существующих лесных сосновых массивов: устройство тропы здоровья, прокладка освещенных велосипедных и лыжных трасс, оборудование площадок отдыха, пикниковых полей, установка навесов от дождя, мусоросборников, биотуалетов, оборудование кострищ;

организация специализированного парка развлечений (ландшафтно-спортивной зоны) по ул. Строителей, организация зимних видов отдыха с использованием рельефа;

благоустройство и озеленение лесопарка с устройством цепи водопонижающих водоемов для отдыха жителей новых кварталов застройки района «Ольшиново»;

при застройке района «Ольшиново» сохранение живописного рельефа и озелененной пешеходной связи по дну тальвега, для выхода в лесопарк через индивидуальную застройку организация пешеходной аллеи;

формирование живописной историко-ландшафтной туристической зоны с видовыми площадками, включающей археологические памятники: городища Муравельник (10 – 11 в.в.), Шведская гора и Замчище (10 – 14 в.в.) – выделение

зоны археологического заповедника, выделение зоны охраняемого ландшафта в зоне визуального бассейна;

ландшафтное оформление въездов в город по основным магистральным улицам.

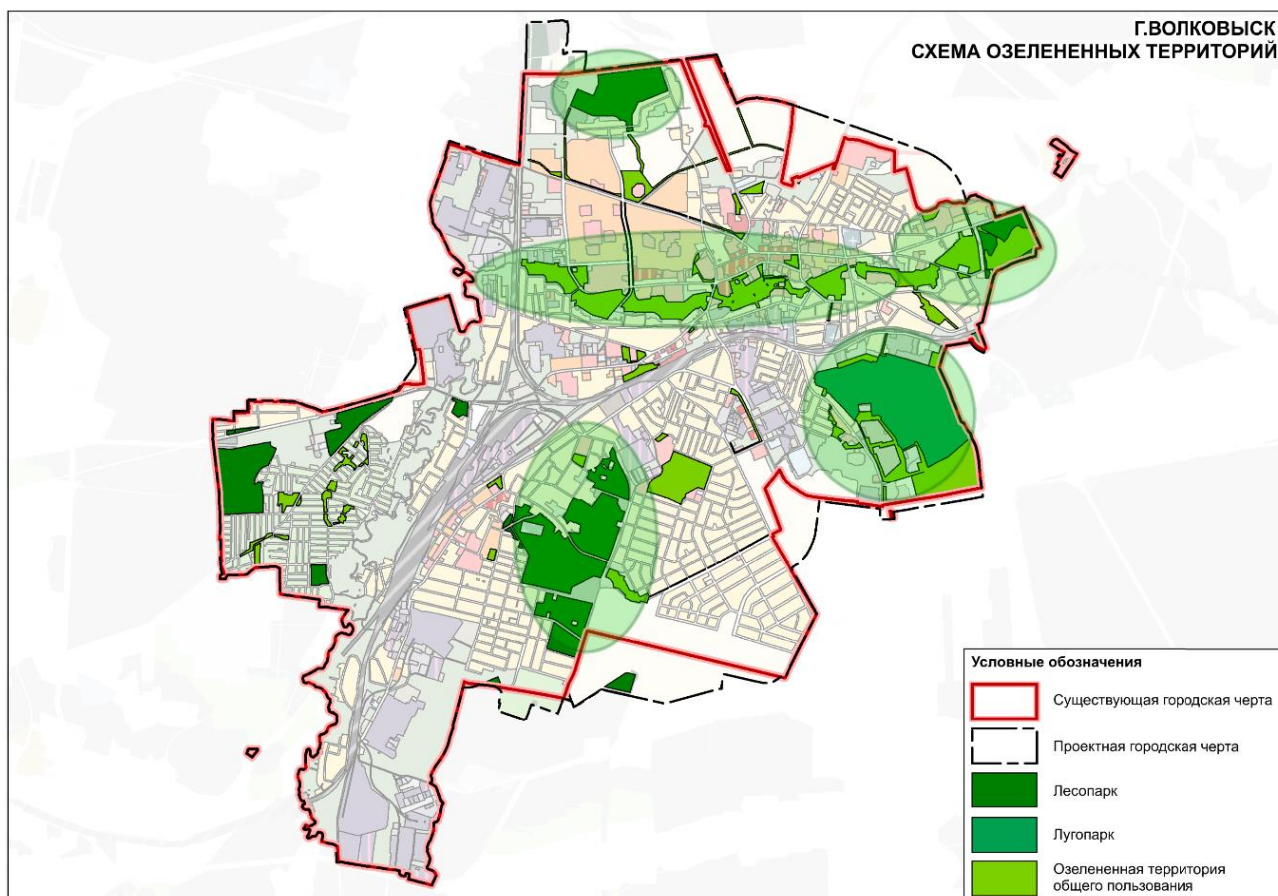


Рисунок 1.5 – Развитие рекреационной зоны в соответствии с решениями действующего Генерального плана г.Волковыска

2.2. Климат. Атмосферный воздух

Климат. Город Волковыск и прилегающая к нему территория в соответствии со строительными нормами Республики Беларусь СНБ 2.04.02–2000 «Строительная климатология» (далее – СНБ) относится ко II климатическому району, подрайон – ПВ, благоприятный для строительства.

Для г.Волковыск средняя годовая температура воздуха составят – +6,9°C. Средняя температура самого теплого месяца – июля составляет +17,7°C, января составляет -4,4°C. Средняя максимальная высота снежного покрова за зиму составляет 14 см, максимальная высота из наибольших декадных – 44 см. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова составляет около 81 дней. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 78 %.

Преобладающими годовыми направлениями ветров являются западное и юго-восточное. В холодный период времени на территории господствующими направлениями являются западное, юго-восточное и юго-западное. В теплый период времени – западное и северо-западное.

С 1989 года в Беларуси начался самый продолжительный период потепления за все время инструментальных наблюдений за температурой воздуха на протяжении последних почти 130 лет. За период с 1989 по 2015г. среднегодовая температура воздуха в Беларуси на 1,3 °C превысила климатическую норму, принятую Всемирной метеорологической организацией (ВМО). В 2015 году средняя годовая температура воздуха составила +8,5°C, что на 2,7°C выше климатической нормы и оказалась самой высокой за весь период инструментальных наблюдений, начиная с 1881 года. В результате потепления произошло изменение границ агроклиматических зон (областей): Северная агроклиматическая область распалась, а на юге Белорусского Полесья образовалась Новая, более теплая агроклиматическая область. Исследования показывают, что тенденции этих изменений в ближайшие десятилетия сохраняться.

В соответствии с агроклиматическим зонированием, проведенным в рамках работы «Агроклиматическим зонированием территории Беларуси с учетом изменения климата в рамках разработки национальной стратегии адаптации сельского хозяйства к изменению климата в Республике Беларусь» территория города относится к центральной агроклиматической области, с суммой температур воздуха выше 10° С от 2200 до 2400.

Центральная агроклиматическая область характеризуется умеренной с частыми оттепелями зимой, теплым вегетационным периодом, умеренным увлажнением. Центральная агроклиматическая область более теплая и менее влажная, чем Северная агроклиматическая область. Агроклиматические условия благоприятные для возделывания большинства культур и позволяют на ее территории выращивать сельскохозяйственные культуры. Условия для перезимовки озимых

культур благоприятные. Озимые зерновые и травы редко страдают от вымерзания.

Изменение климата вызывает как отрицательные, так и положительные последствия. К отрицательным изменениям относятся: повышение вероятности экстремальных и неблагоприятных гидрометеорологических условий, рост максимальных температур воздуха, волн тепла; увеличение интенсивности и частоты засух; появление новых вредителей и болезней; увеличение интенсивности осадков, приводящее к эрозии почв или повреждениям растений; недостаточная влагообеспеченность в вегетационный период, увеличение спроса на воду.

Основные положительные последствия изменения климата следующие: более раннее начало весенних процессов и увеличение продолжительности вегетационного периода, увеличение теплообеспеченности, более раннее окончание весенних заморозков и увеличение продолжительности беззаморозкового периода, возможность выращивания растений для более теплого климата.

Состояние атмосферного воздуха. На состояние атмосферного воздуха г. Волковыска оказывают воздействие стационарные (промышленные предприятия, транспортные и коммунальные объекты, котельные и пр.) и мобильные (транспортные средства) источники выбросов.

По данным информационно-аналитического бюллетеня «Здоровье населения и окружающая среда Волковысского района: мониторинг достижения Целей устойчивого развития в 2021 году» (Минск 2022) выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников в Волковысском районе в 2021г. составил 7,8тыс.т. При этом наблюдается тенденция на снижение объема выбросов, так в период с 2016-2021г. объем оных сократился более чем на 30%.

Одним из способов определения качества атмосферного воздуха является оценка его состояния по фоновым концентрациям загрязняющих веществ в атмосферном воздухе – количествах загрязняющих веществ, содержащихся в единице объема природной среды, подверженной антропогенному воздействию.

Фоновые концентрации приведены в таблице 2.2.1. (письмо ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиационного загрязнения и мониторингу окружающей среды» от 01.09.2022г. №9-10/917).

Исходя из приведенных данных, значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе г.Волковыска не превышают установленные максимальные разовые ПДК.

Таблица 2.2.1 – Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Среднее значение фоновых концентраций мкг/м ³
			максимальная разовая	средне- суточная	средне- годовая	
1	2902	Твердые частицы *	300,0	150,0	100,0	62
2	0008	ГЧ10**	150,0	50,0	40,0	47
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	60
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	867
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	53
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	44
7	1325	Формальдегид	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3

*твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

**твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

Локальный мониторинг состояния атмосферного воздуха на территории г. Волковыска также осуществляется ГУ «Волковысский зональный центр гигиены и эпидемиологии» на пяти пунктах наблюдений в селитибной зоне по следующим показателям: формальдегид, серы диоксид, углерод оксид, азота диоксид, твердые частицы.

Согласно данным ГУ «Волковысский зональный центр гигиены и эпидемиологии» ведется мониторинг за состоянием атмосферного воздуха и содержание загрязняющих веществ в пробах атмосферного воздуха за период 2020 –2022 года, не превышают ПДК, регламентируемые Гигиеническим нормативом «Показатели безопасности и безвредности атмосферного воздуха» утвержденные постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.01.2021 №37. По результатам гигиенической оценки степени опасности загрязнения атмосферного воздуха загрязнение атмосферного воздуха г. Волковыска оценивается как допустимое (I степень).

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха на территории проектирования являются мобильные источники выбросов: автомобильный транспорт, объекты хранения и обслуживания автотранспорта. Через город проходят автомобильные дороги республиканского значения: Р-99 Барановичи – Волковыск – Пограничный, Р-78 Дрогичин-Пружаны-Волковыск-Гродно Р-44 Ружаны-Волковыск-Скидель/Гродно, Р-51 на северо-запад Волковыск-Мосты/Щучин. Также через город проходит магистральная железная дорога Барановичи – Волковыск и далее Белосток в западном направлении, Мосты/Гродно – в северном.

По г.Волковыску конкретные данные по объемам выбросов от мобильных источников отсутствуют. Согласно данным Национального доклада «Состояние окружающей среды Республики Беларусь» объем выбросов загрязняющих веществ от мобильных источников по Гродненской области составляет около 61,9% от валового объема выбросов по области.

В структуре выбросов от мобильных источников преобладают оксид углерода, углеводороды, диоксид азота и сажа. Помимо этого, выхлопные газы автотранспортных средств содержат наиболее токсичные вещества – бенз(а)пирен, формальдегид. Значительный вклад в загрязнение приземного слоя атмосферы обуславливается перечисленными специфическими выбросами автотранспортных средств.

С целью снижения негативного влияния передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха, при освоении территорий необходимо предусматривать формирование насаждений улиц и дорог.

В границах СЗЗ расположено около 2,46 га территории объектов, формирующих существующую систему озелененных территорий общего пользования, без учета озелененных насаждений вдоль улиц и дорог.

Площадь озелененных территорий общего пользования в границах красных линий составляет 0,48 га.

Выводы:

средняя годовая температура г.Волковыска составляет +6,9°C;

преобладающими годовыми направлениями ветров являются западное и юго-восточное;

средняя максимальная высота снежного покрова за зиму составляет 14 см;

город Волковысксогласно агроклиматическому районированию относится центральной области;

среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 78 %

выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников в Волковыском районе в 2021г. составил 7,8тыс.т;

значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе г.Волковыска не превышают установленные максимальные разовые ПДК;

локальный мониторинг состояния атмосферного воздуха на пяти пунктах наблюдений в селитибной зоне по следующим показателям: формальдегид, серы диоксид, углерод оксид, азота диоксид, твердые частицы;

согласно гигиенической оценки степени опасности загрязнения атмосферного воздуха загрязнение атмосферного воздуха города оценивается как допустимое;

около 2,46 га озелененных территорий общего пользования города находятся в границах СЗЗ;

площадь озелененных территорий общего пользования в границах красных линий составляет 0,48 га

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть возможность развития озелененных территорий общего пользования на участках, расположенных в границах СЗЗ, с учетом выполнения мероприятий, направленных на соблюдение режима СЗЗ, в том числе на разработку проектов СЗЗ;

исключить из расчета показателя обеспеченности озелененные территории общего пользования, расположенные в границах СЗЗ;

при озеленении территорий учитывать устойчивость деревьев и кустарников к выбросам загрязняющих веществ согласно таблице Б.11 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 – рекомендуется использовать виды одновременно устойчивые и (или) среднеустойчивые к выбросам загрязняющих веществ в целом и к формальдегиду;

предусмотреть максимально-возможное сохранение озелененных территорий, расположенных в районе основных транспортных магистралей и размещения основных промышленных предприятий;

проведение мероприятий, обеспечивающие выполнение требований к установлению СЗЗ объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду;

планирование новых и реконструкция уже существующих зеленых зон, создание дополнительных «зон холода» путем строительства искусственных водоемов и фонтанов, капельное орошение зеленых зон в теплый период в целях адаптации городской среды к изменению климата.

2.3. Поверхностные и подземные воды

Гидрографическая сеть. Территория г.Волковыска согласно гидрологическому районированию Республики Беларусь относится к В Неманскому гидрологическому району. Гидрографическая сеть города представлена р.Россь, р.Волковья, водохранилищем Волковыское (пруд Дамба), прудами без названия № 44, 45, род.Железнодорожный (рисунок 2.3.1).

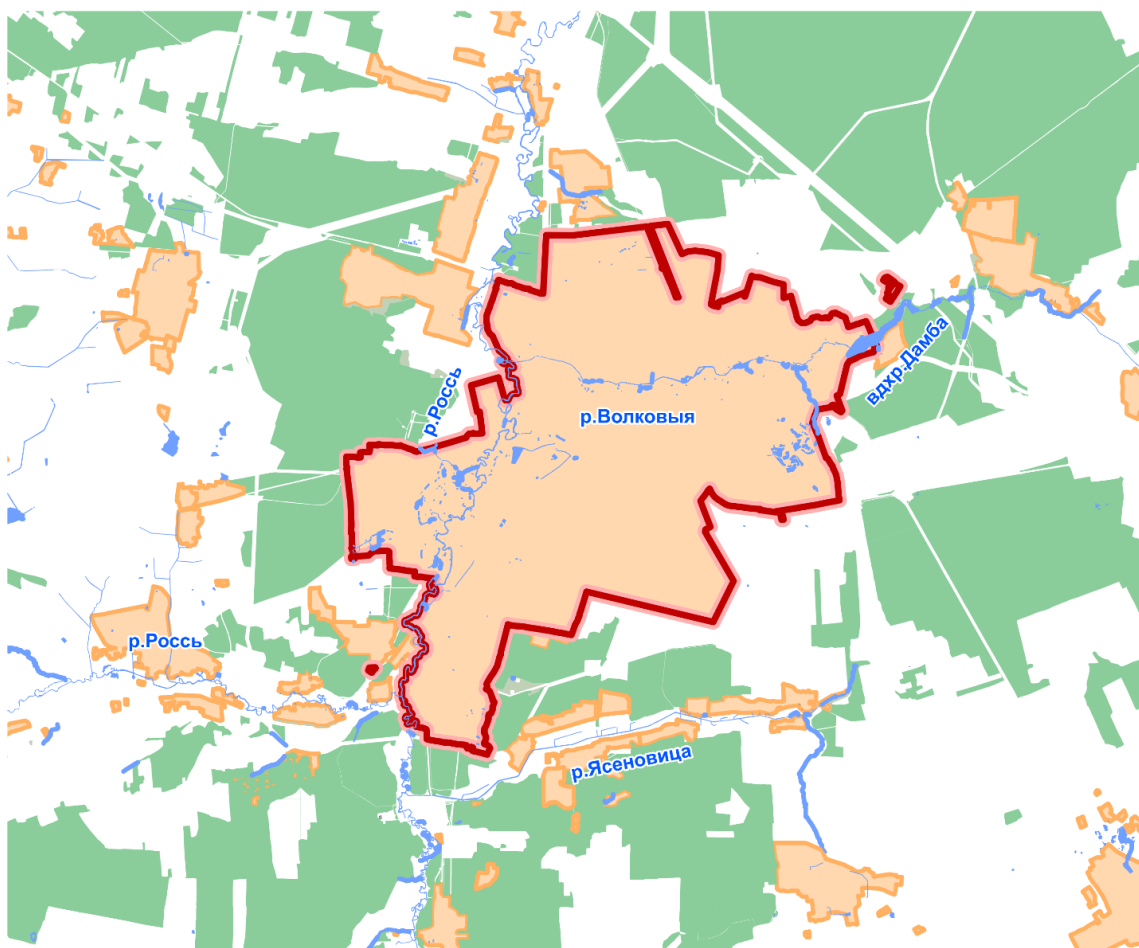


Рисунок 2.3.1 – Гидрографическая сеть г.Городок и прилегающей территории

Река Росс – левый приток р.Неман. Река протекает по юго-западной части города. Протяженность реки в пределах Волковыского района 68 км. Площадь водосборного бассейна – 1250 км² (в границах г.Волковыска – 705 км²). Ширина реки 15-20 м, глубина – 0,8 – 1,2 м, скорость течения – 0,1 – 0,2 м/с.

Река Волковья – правый приток р.Росс. Протяженность – 14 км. Площадь водосбора 68 км². Пойма шириной 20 – 80 м, на отдельных участках города застроена. Русло извилистое шириной 2-5 м. Река протекает через г.Волковыск с востока на запад и впадает в р. Росс на его северо-западной окраине.

Водохранилище Волковыское (пруд Дамба) – расположено в восточной части г.Волковыска (географические координаты - 53.165430°, 24.500293°). Водохранилище наливное, наполняется за счет р. Волковья. В настоящее время используется для кратковременной рекреации.



Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»
Вдхр.Дамба

Состояние поверхностных вод. Согласно результатам мониторинга поверхностных вод в рамках НСМОС в 2022 г состояние поверхностных водных объектов в бассейне р. Неман ухудшилось по гидробиологическим и гидрохимическим показателям в сравнении с 2020 г.

Река Россь имела периодически превышающие нормативы качества воды показатели концентрации по содержанию аммоний-иона, нитрит-иона, фосфат-иона, но среднегодовые показатели оставались в пределах нормы. Также фиксировался дефицит растворенного кислорода в августе 2022 (до 4,1 мгО₂/дм³).

Река Россь, согласно данным Государственного водного кадастра за 2022г. и мониторингу поверхностных водных объектов ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» (<https://rad.org.by/monitoring/aqua.html>), выше г.Волковыска имела 2 (хороший) класс качества по гидрохимическим показателям, а ниже по течению г.Волковыска имела качество 3 (удовлетворительное).

На рассматриваемой территории 4 субъекта хозяйствования имеют очистные сооружения с выпуском в открытые водоемы. При этом осуществляется сброс сточных вод с недостаточной степенью очистки по микробиологическим показателям. Согласно данным ГУ «Волковысский зональный центр гигиены и эпидемиологии» за период 2020-2023 гг был зафиксирован 1 случай в 2022 выпуска поверхностных сточных вод в 2 точках в г.Волковыск КУП «Волковыское коммунальное хозяйство» в реку Волковья, превышения были по взвешенным веществам.

Поверхностный сток с территории г. Волковыска отводится коллекторами закрытой дождевой канализации в близлежащие понижения рельефа, открытую водоотводящую сеть и реки г. Волковыска. Имеется 11 выпусков дождевой канализации, два выпуска проходят очистку на очистных закрытого типа, остальные выпуски направляют поверхностный сток без очистки.

В целях снижения негативного влияния сточных вод Волковысского ОАО «Беллакт» и ОАО «Волковысский мясокомбинат» на окружающую среду, предприятиями ведется работа по реализации проектных решений по реконструкции полей фильтрации со строительством современных очистных сооружений.

Состояние подземных вод. Качество поверхностных и подземных вод в городе формируется под влиянием как природных факторов, так и в результате хозяйственной деятельности.

В границах г.Волковыска и прилегающей территории имеются объекты наблюдения в местах расположения потенциальных источников загрязнения в рамках НСМОС: 9 скважин ОАО «Волковысский мясокомбинат» и 3 скважины ОАО «Беллакт». За время наблюдения с 2018-2022г. были зафиксированы превышения концентрации в 2022г. – хлорид-иона 654 мг/дм³ или 1.87 ПДК

Согласно данным ГУ «Волковысский зональный центр гигиены и эпидемиологии» централизованным водоснабжением обеспечено 90,2% населения в г. Волковыске.

В 2021 году удельный вес проб, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, из коммунальных водопроводов составил 0,16%, из ведомственных – 1,15%, из них 2,1% из сельских водопроводов.

2,4% проб воды коммунальных и 28,7% проб воды из ведомственных водопроводов, в том числе 35,7% проб воды из сельских водопроводов, поступающей непосредственно потребителю из разводящей сети, не отвечали гигиеническим требованиям по санитарно-химическим показателям.

Несоответствие гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям обусловлено, главным образом, повышенным природным содержанием в воде железа и, как следствие, повышенной мутности, в связи с чем вода нуждается в очистке перед подачей потребителю.

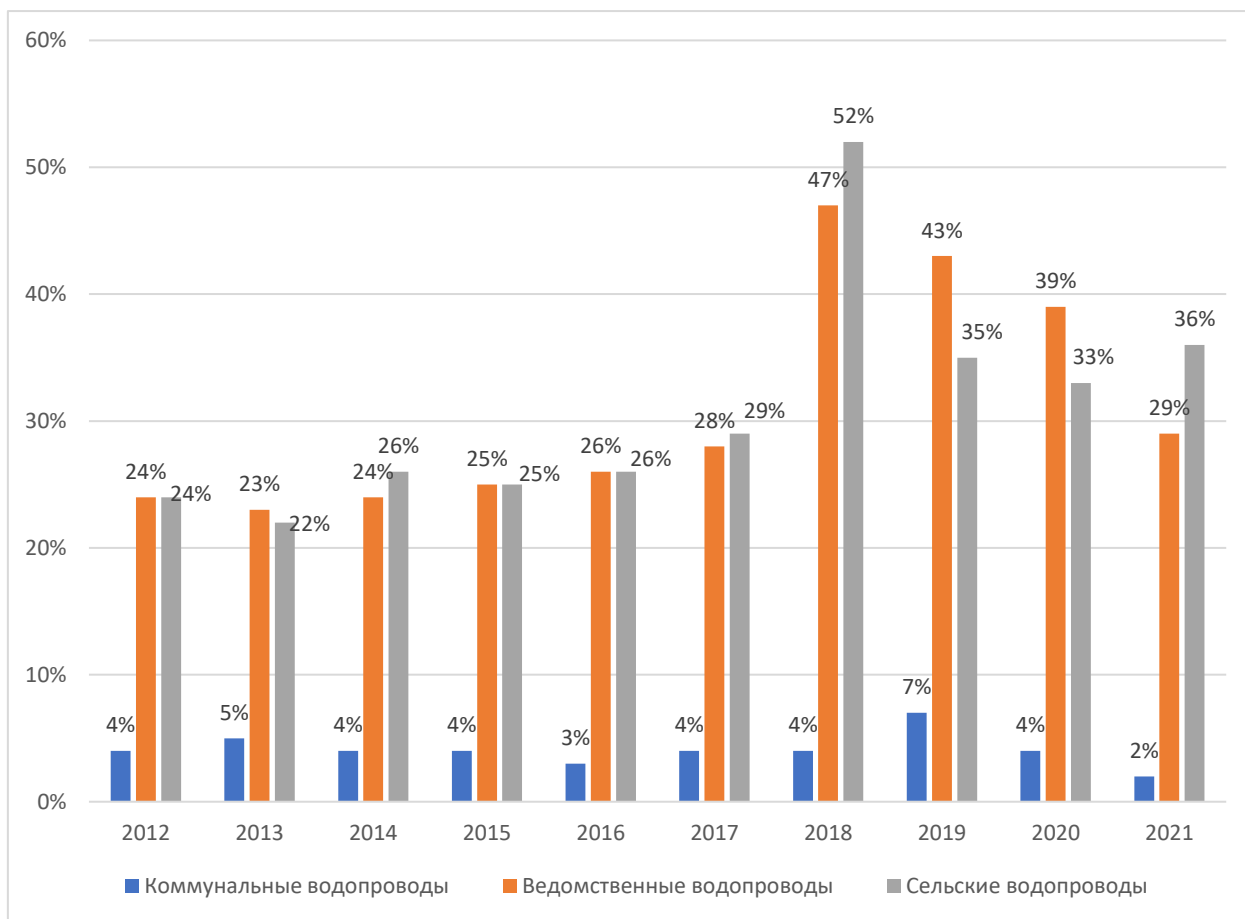


Рисунок 2.2.1 – Объем проб воды из водопроводов, не отвечающих гигиеническим нормативам, Волковыского района за период 2013-2021, %.

Выводы:

основные водные объекты г.Волковыска представлены р.Россь, р.Волковья, водохранилищем Волковыское (пруд Дамба), прудами без названия № 44, 45, род.Железнодорожный;

водохранилище Волковыское используется для кратковременной рекреации;

гидрохимический показатель р.Россь выше г.Волковыска оценивался как хороший, ниже – удовлетворительный

река Россь имела периодически превышающие нормативы качества воды показатели концентрации по содержанию аммоний-иона, нитрит-иона, фосфат-иона, но среднегодовые показатели оставались в пределах нормы;

на прилегающей территории к городу 4 субъекта хозяйствования имеют очистные сооружения с выпуском в открытые водоемы;

в 2022 был зафиксирован 1 случай выпуска поверхностных сточных вод в 2 точках в г.Волковыск КУП «Волковыское коммунальное хозяйство» в реку Волковья, превышения были по взвешенным веществам;

ОАО «Беллакт» и ОАО «Волковысский мясокомбинат» ведется работа по реализации проектных решений по реконструкции полей фильтрации со строительством современных очистных сооружений;

централизованным водоснабжением обеспечено 90,2% населения в г. Волковыске;

удельный вес проб, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, из коммунальных водопроводов составил 0,16%, из ведомственных – 1,15%, из них 2,1% из сельских водопроводов;

по санитарно-химическим показателям 2,4% проб воды коммунальных и 28,7% проб воды из ведомственных водопроводов, поступающей потребителю из разводящей сети, не отвечали гигиеническим требованиям;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть благоустройство озелененных территорий, прилегающим к водным объектам, для усиления санирующей функции;

предусмотреть проведение благоустройства незастроенных территорий, прилегающих к водным объектам с последующим формированием природно-экологического каркаса города;

благоустройство поймы р.Волковья и р.Россь;

формирование и благоустройство зона отдыха у воды на вдхр.Дамба;

формирование и благоустройство системы озелененных территорий общего пользования в пойме рек Волковья: природный парк вдоль р.Волковья (ул.9 мая, ул.Боричевского), природный парк вдоль р.Волковья (ул.Медведева и ул.Социалистическая), природный парк вдоль р.Волковья (ул.Жолудева и ул.Социалистическая);

рекомендуется выделить земельные участки для благоустройства и инженерного оборудования для кратковременной рекреации на вдхр.Дамба;

рассмотреть возможность увеличения рекреационной нагрузки для территорий, прилегающих к водным объектам за счет проведения благоустройства и инженерного обустройства объектов озеленения и зон массового отдыха у воды

формирование, благоустройство и инженерное обустройство зон кратковременной рекреации у воды (пляжных зон) на базе мест массового отдыха, определенных для отдыха в весенне-летний период, в границах озелененных территорий общего пользования.

2.4 Геолого-экологические условия

В соответствии с инженерно-геологическим районированием г.Волковыск находится в области Центральноберезинской равнины, район моренных отложений сожской стадии припятского оледенения.

Геологическое строение на глубину строительного освоения представлено отложениями четвертичной толщи.

В пределах глубин заложения фундаментов принимают участие:

– современные отложения – заторфованные пески, супеси, аллювиальные песчано-глинистые грунты поймы р. Россь и ее притоков. Мощность заторфованных грунтов до 1 м. Пески в основном мелкие и средней крупности с прослойками супесей.

– флювиогляциальные отложения времени отступления сожского ледника имеют широкое распространение. Представлены отложения песками мелко и разнотернистыми, суглинками с включением гравия, гальки, валунов. Мощность отложений 8–30 м. Несущая способность – 2,5–4,0 кг/см².

– под слоем надморенных отложений либо с поверхности повсеместно вскрываются моренные и конечно-моренные отложения сожского горизонта. Представлены отложения супесями, суглинками, глинами с большим включением гравийно-галечного материала (до 10%) с прослойками и линзами песков. Мощность отложений от 22 до 59 м. Несущая способность грунтов 2,5–3,5 кг/см².

Ниже залегает комплекс нерасчлененных межморенных днепровско-сожских отложений.

Таким образом, на большей части исследуемой территории на глубину строительного освоения грунтовые условия благоприятные для строительства.

Общая мощность четвертичных отложений в среднем 90–100 м.

Гидрогеологические условия. Территория исследований, согласно схеме гидрогеологического районирования, расположена в пределах Подляско-Брестского артезианского бассейна. Общее направление подземного стока происходит к центру исследуемого региона, а также к востоку по направлению к центральной части Оршанского артезианского бассейна.

Первые от поверхности водоносные горизонты и комплексы приурочены к четвертичным отложениям. Толща четвертичных отложений сложена различными по литологическому составу породами, невыдержанными как по мощности, так и по простираию. Водовмещающие породы представлены, в основном, песками различного гранулометрического состава. Количество водоносных комплексов определяется количеством морен, подразделяющих обводненную толщу на ряд самостоятельных водоносных комплексов, гидравлически связанных между собой. Практически региональное распространение на территории исследований имеют межморенные днепровский-сожский и березинский-днепровский водоносные комплексы. Разделяющие их моренные отложения не выдержаны по мощности и литологическому составу. Моренные супеси и суглинки часто замещаются песками и песчано-гравийно-галечными отложениями, что обуславливает прямую гидравлическую связь между комплексами.

Пополнение запасов подземных вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков через зону аэрации, слияния их с грунтовым потоком и последующего перетекания в более глубоко

залегающие водоносные горизонты и комплексы и дальнейшего движения подземного потока по пласту от водоразделов. Грунтовые воды на территории региона залегают преимущественно на глубинах, не превышающих 5 м, и приурочены к болотным, аллювиальным, озерно-аллювиальным и флювиогляциальным отложениям.

Инженерно-геологическое районирование. По характеру рельефа, геолого-гидрогеологическим условиям, территория города разделена на три инженерно-геологических района.

Первый район (I) – благоприятный для строительства занимает большую часть рассматриваемой территории. В геоморфологическом отношении это возвышенная моренная и конечно-моренная равнина с абс. отметками поверхности 137 – 178 м. Уклоны поверхности в среднем 3-8% повсеместно обеспечивают поверхностный сток.

На глубину строительного освоения, в качестве оснований будут служить пески моренные разнзернистые с включением гальки, прослойками глин, моренные супеси, суглинки, глины, гравийно-галечный материал.

Подземные воды, главным образом спорадические вскрываются с глубины 3-5 и более м. В период снеготаяния и обильных дождей в понижениях кровли морены возможно скопление верховодки.

Активных экзогенных процессов не наблюдается. По крутым склонам холмов возможны незначительные эрозионные процессы.

Строительство в данном районе не потребует специальных мероприятий по инженерной подготовке территории, однако, в отдельных случаях следует предусмотреть вертикальную планировку территории и противоэрозионные мероприятия.

Второй район (II) – ограниченно-благоприятный для строительства. Состоит из 2 подрайонов – IIА и IIБ

Подрайон IIА. Представлен поймой р.Россь, ложбинами стока, западины и характеризуется общей пониженностью в рельефе на 2-5 м над прилегающей территорией, слабым поверхностным стоком, близким к поверхности залеганием грунтовых вод (1,5 – 2,0 м), подтоплением и заболачиванием.

В геологическом строении преобладают пески мелкие, средней крупности с прослойками супесей. С поверхности местами вскрываются заторфованные грунты мелкого заложения.

При строительном освоении района необходимо предусмотреть водопонижающие мероприятия (дренаж, подсыпка), гидроизоляцию подвальных помещений, организацию поверхностного стока, что приведет к удорожанию строительства на 15-20%.

Подрайон IIБ. Представлен крутыми (уклон более 10°) склонами, приуроченных к Шведской горке с абс. отметками 182-190м. В геологическом, литологическом и гидрогеологическом отношении подобен I району. Для освоения данных участков потребуются

мероприятия по террасированию, выполаживанию и закреплению склонов.

Третий район (III) - неблагоприятный для строительства занимает пойменные территории р.Рось и ее притоков. Абс. отметки поверхности 132,5 – 138 м.

Природные и инженерно-геологические условия района, а это близкое залегание к поверхности уровня грунтовых вод, подтопление в паводок и период обильных дождей, наличие в активной зоне заторфованных грунтов и торфа (0,2 – 1,0 м) позволяют отнести территорию к неблагоприятной для размещения строительства. Строительство здесь нецелесообразно также и в водоохранных целях, в связи с чем необходима организация водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов с режимом на них хозяйственной деятельности.

Выводы:

согласно инженерно-геологическим районированию город находится в области Центральноберезинской равнины, район моренных отложений сожской стадии припятского оледенения;

на большей части города на глубину строительного освоения грунтовые условия благоприятные для строительства;

город в соответствии с гидрогеологическим районированием, расположен в пределах Подляско-Брестского артезианского бассейна

на большей части территории города на глубину строительного освоения грунтовые условия благоприятные для строительства;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

неблагоприятные для строительства инженерно-геологические районы необходимо использовать в рекреационно-оздоровительных целях, формируя озелененные территории общего пользования.

2.5. Рельеф, земли (включая почвы)

Рельеф. Территория Волковысского района приурочена к юго-западным склонам Волковысской возвышенности. Основу современного рельефа составляют породы сожского ледникового покрова, сформированные свислочским, росским, зельвянским языками неманского потока.

Рельеф полого-волнистый, часто холмистый, осложненный долинами рек, ложбинами стока, межгрядовыми западинами. Абсолютные отметки поверхности колеблются в среднем от 132 до 200 м, понижаясь к пойме реки, ложбинам стока до 132-146 м. Уклоны поверхности 3-5, местами до 8%. На востоке г.Волковыска находится Шведская гора. Абсолютная отметка высоты достигает 204,4 м.

Из современных рельефообразующих процессов наиболее заметно проявление водой эрозии, смещение материала по склонам.

Земли. По данным Земельно-информационной системы Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2023 года площадь в пределах существующей городской черты составляет 2849,03 га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города до 3109га.

Планировочную структуру г.Волковыска определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и рекреационная.

В городе выделяется ряд жилых районов: центральный, северо-западный, восточный, юго-западный и южный. В настоящее время ведется комплексная застройка района «Ольшимово» по улице Панковой и выборочно в других районах города. Новое усадебное строительство в последнее десятилетие велось в районе «Южный» и в других районах города.

Общественные зоны города представлены административно-деловыми, торговыми, культурно-бытовыми, медицинскими, образовательными и другими объектами и градостроительными комплексами.

Общественно-административный центр города сформирован в районе ул. Ленина и Советской – пл. Ленина. Торгово-бытовые объекты размещены преимущественно вокруг пл.Ленина, а также по ул. Ленина и Жолудева в районе железнодорожного и автобусного вокзала, административная часть центра расположена в районе ул. Дзержинского. Городской рынок размещен в центральной части города по ул.Фабричная на берегу р. Волковья.

В структуре города выделяется три производственных района: центральный, южный и западный.

Основу природного каркаса составляет реки Волковья и Россь, вдхр.Волковысское, и лесные массивы расположенные в городе.

Почвы. В соответствии с почвенно-географическим районированием исследуемый территория расположена в Центральной (Белорусской) провинции западного почвенного округа и относится к Гродненско-Волковысско-Слонимскому подрайону дерново-подзолистых супесчаных и суглинистых почв.

Характерна пестрота и мозаичность почв: дерново-подзолистые, дерново-подзолистые заболоченные, дерново-болотные, торфяно-болотные низинные и верховые, пойменные дерново-глеевые, дерновые и дерновые перегнойно-карбонатные.

Преобладают здесь дерново-подзолистые, средне и глубоко оподзоленные почвы, развивающиеся на водно-ледниковых супесях, часто легких и среднеморенных суглинках. Супеси, как правило, подстилаются суглинком. В местах выхода на поверхность мела или карбонатных пород встречаются перегнойно-карбонатные почвы. По понижениям и ложбинам распространены почвы, различной степени переувлажнения, на них происходят процессы заболачивания.

Естественный почвенный покров города значительно преобразован. Природные почвы заменены урбанозёмами с перемешанными горизонтами, материнскими породами, щебнем, песком и др. В скверах, парках, на клумбах почвенный покров окультурен.

Загрязнения почв. Основными источниками загрязнения почв, в том числе тяжелыми металлами (свинец, медь, цинк, никель, кобальт и др.), на проектируемой территории являются отходы промышленных и коммунальных объектов, кладбища, выбросы предприятий и автотранспорта, применении удобрений.

В 2021 году исследована по химическим показателям 31 проба почвы: 10 проб – в зоне влияния промышленных организаций, транспортных магистралей; 14 – в местах складирования и захоронения отходов, 7 – в селитебной зоне; проведен бактериологический анализ 29 проб почвы, гельминтологический – 41 пробы. Все пробы почвы соответствовали требованиям ТНПА.

Выводы:

территория Волковысского района приурочена к юго-западным склонам Волковысской возвышенности;

рельеф полого-волнистый, часто холмистый, осложненный долинами рек, ложбинами стока, межгрядовыми западинами;

абсолютные отметки поверхности колеблются в среднем от 132 до 200 м, понижаясь к пойме реки, ложбинам стока до 132-146 м;

на востоке города находится Шведская гора, абсолютная отметка высоты которой достигает 204,4 м;

из современных рельефообразующих процессов наиболее заметно проявление водой эрозии, смещение материала по склонам;

по состоянию на 01.01.2023 года площадь в пределах существующей городской черты составляет 2849,03 га;

планировочную структуру г.Волковиска определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и рекреационная.

основу природного каркаса составляет реки Волковья и Россь, вдхр.Волковысское, и лесные массивы расположенные в городе;

в 2021 году исследована по химическим показателям 31 проба почвы, превышения отсутствовали.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

максимально возможное сохранение лесных земель и земель покрытых древесно-кустарниковой растительностью, в целях формирования озелененных территорий города;

предусмотреть проведения благоустройства озелененных территорий общего пользования, в первую очередь расположенных в непосредственной близости к жилой застройке;

освоение территории осуществлять преимущественно к действующему генеральному плану;

включить в перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования наиболее значимые в социальном плане незастроенные территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью.

2.6. Растительный и животный мир

Растительность. Согласно геоботаническому районированию проектируемая территория входит в состав подзоны грабово-дубово-темнохвойных лесов Неманско-предполесского округа Волковысско-Новогрудского района.

Естественный растительный покров города представлен лесной и древесно-кустарниковой растительностью.

Лесная растительность. Лесные земли в границах города находятся в землепользовании ГЛХУ «Волковысский лесхоз», площадью около 123 га. Лесные массивы представлены кварталами №1-3 (в южной части города), 135 (крайний север), 160 и 163 (западная часть города), 172 (юго-западная часть города), 173 (севернее вдхр.Волковысское) ГЛХУ «Волковысский лесхоз».

Основными лесообразующими породами являются хвойные (больше всего) и мягколиственные, твердолиственные занимают небольшую часть. Преобладают сосновые, березовые, еловые и дубовые насаждения. Средний возраст насаждений увеличился на 5 лет и составляет 58 лет. Преобладают смешанные по составу древостои, в общей площади их доля составляет 67,5 %.

Древесно-кустарниковая растительность представлена в основном в пойме р.Волковыя и р.Рось, на незастроенных территориях, насаждениями вдоль дорог и улиц, а также приусадебных участков.

Основными видами растительности являются селитибная. Селитебная растительность представлена зелеными насаждениями вдоль дорог, селитебная растительность представлена газонными, цветочными, кустарниковыми и древесными насаждениями, антропогенно-созданными или произрастающими в естественных условиях. Для озеленения города используются деревья и кустарники местной флоры. На участках вблизи рек и прудов произрастает древесно-кустарниковая растительность.

Благоустроенные территории в пределах городской черты представлены скверами, получившее наибольшее развитие в центральной части города. Для озеленения города используются деревья и кустарники местной флоры и переселённые из других ареалов.

В пределах города мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к включенным в Красную книгу Республики Беларусь и взятых под охрану не имеется.

На территории города имеются места произрастания следующих инвазивных видов растений: золотарник канадский и борщевик Сосновского.

Золотарник канадский имеет следующие места произрастания: в районе улиц Жолудева, Горбатова, Советская, Победы, Кутузова, Слонимская, Дачная-Минская, К.Цеткин; также в районе водозабора «Козьи горы» на территории за ОАО «Волковыский мясокомбинат» и ОАО «Спецавтотранс», в районе поселка за ОАО «Беллакт».

Борщевик Сосновского произрастает в районе ул.Титова и урочища «Козьи горы. К числу факторов, способствующих инвазиям чужеродных видов, является антропогенная нарушенность окружающего ландшафта, коррелирующая, в свою очередь, с его фрагментацией.

Типичных или редких биотопов на территории района не имеется.

Озелененные территории общего пользования. Основой существующей системы озелененных территорий общего пользования, формирующие ее каркас, служат благоустроенные – скверы (в том числе мемориальными). Существующие озелененные территории общего пользования города преимущественно расположены в центральной части города – «Городской парк», сквер у Дома культуры по ул.Ленина, у кинотеатра «Юность», сквер вдоль р.Волковья (около Прихода храма Святых Апостолов Петра и Павла), у р.Волковья по ул.Карли Маркса, сквер на пересечении ул. Жолудева и ул.Красноармейская, мемориальные скверы «Воинов- интернационалистов» по ул.Жолудева и сквер «Памяти», которые обеспечивают основное удовлетворение рекреационного спроса населения города. В восточной части города расположена зона отдыха у воды с зоной кратковременной рекреации вдхр.Дамба. (Приложение 5).

Анализ функциональной структуры существующей системы озеленения города показал, что в состав территорий общего пользования входят 22 объекта:

скверы – 15;

зоны кратковременной рекреации у воды (пляжей) – 1;

озелененные территории общественных центров – 2;

городские леса – 5 участков ГЛХУ «Волковыский лесхоз».

Общая площадь озелененных территорий общего пользования г. Волковиск, предлагаемых для включения в Схему, с учетом лесных кварталов составляет 137,40 га (4,82 % от общей площади города). К наиболее благоустроенным относятся 12 объекта, общей площадью 12,14 га. Приурочены к главным транспортным магистралям города и сформировавшимся общегородским центрам. Районы жилой усадебной застройки города характеризуется низким уровнем развития системы озелененных территорий общего пользования.

В структуре озелененных территорий общего пользования г.Волковиске преобладают городские леса (89,88 %), скверы (9,14 %), наименьший удельный вес имеют зоны отдыха у воды (0,55 %) и озелененные участки общественных центров (0,44%) (таблица 2.6.1 рисунок 2.6.1).

Таблица 2.6.1. – Характеристика существующей структуры озелененных территорий общего пользования г.Волковыска

Виды объектов озеленения/значение	Озелененные территории общего пользования			Благоустроенные озелененные территории общего пользования		
	Количество	Общая площадь, га	%	Количество	Общая площадь, га	%*
Скверы	14	12,56	9,14	9	10,79	93,50
Зоны отдыха у воды (в т.ч. кратковременной рекреации (пляжи))	1	0,75	0,55	1	0,75	6,50
Городской лес (квартал)	5	123,49	89,88	-	-	-
Озелененные участки общественных центров	2	0,60	0,44	2	0,60	5,20
ИТОГО	22	137,40	100,0	-	12,14	100,0

*От общей площади благоустроенных объектов озеленения



Рисунок 2.6.1 – Существующая структура озелененных территорий общего пользования г.Волковыска, %

Наличие большого количества неблагоустроенных объектов и покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий является одной из основных проблем существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Волковыска.

Кроме того, большинство благоустроенных объектов приурочены к центральной части города. Большая площадь жилой усадебной застройки характеризуется низким уровнем развития системы озелененных территорий общего пользования.

Озелененные территории общественных центров организуются в местах повышенного рекреационного спроса и рассчитаны на удовлетворение потребности в кратковременной рекреации населения зоны «шаговой доступности».

В Волковыском районе согласно решению районного исполнительного комитета № 226 от 11 апреля 2022г. утверждены 5 зон рекреации, в том числе в г.Волковыске по ул. Советской городское водохранилище «Дамба». Зона кратковременной рекреации у воды благоустроена и организована, площадь 0,75га. Для зоны кратковременной рекреации у воды (пляжа) не отведены земельные участки, данный объект включены в состав существующих озелененных территорий общего пользования без выделения границ земельных участков.

Отличительной чертой развития системы озелененных территорий г.Волковыска является наличие лесных земель ГЛХУ «Волковысского лесхоз»: кварталы 1-3 Каревичского лесничества и кварталы 135, 160, 163, 173 Волковысского лесничества, в границах города. Лесные массивы преобладают в структуре озелененных территорий общего пользования района, занимая площадь около 123,49 га (или 89,88 % от всех озелененных территорий общего пользования).

Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования является одним из ведущих социально-экологических показателей, определяющих комфортность городской среды для жителей и соответствие структуры озелененных территорий нормативно обоснованным показателем.

В соответствии с требованиями ЭкоНиП 17.01.06-001 установленный норматив обеспеченности населения средних городов озелененными территориями общего пользования составляет 9 м²/человека. По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, численность населения г.Волковыска на 01.01.2023 г. составила 41 991 человек. Таким образом существующая потребность населения в озелененных территориях общего пользования составляет 37,8 га.

В соответствии с положениями методических рекомендаций по проектированию «Правила проведения озеленения населенных пунктов», а также СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов» расчет показателя обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования выполнен с учетом общей площади благоустроенных

озелененных территорий общего пользования, коэффициента рекреационной значимости озелененной территории, численности населения. Учитывая, что городские леса выполняют лесохозяйственную функцию и отличаются низким уровнем благоустройства, их площадь при расчете уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования учитывается с понижающим коэффициентом – 0,1. В расчете обеспеченности не учитывались озелененные участки общественных центров, которые относятся к озелененным территориям ограниченного пользования и озелененные территории, которые не обладают достаточным уровнем благоустройства.

Общая площадь озелененных территорий общего пользования, идущих в расчет показателя обеспеченности населения г.Волковыска по состоянию на 01.01.2023 составила 135,03 га (с учетом площади городских лесов).

Показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования объектами составит 5,69 м² на человека.

Площадь озелененных территорий общего пользования города в границах красных линий составляет – 0,48 га, в границах СЗЗ – 2,46 га. При исключении из расчетов обеспеченности площади озелененных территорий в границах красных линий и санитарно-защитных зон обеспеченность населения озелененными территориями сократится до 5,55 м² на человека озелененных территорий.

Потребность населения в озелененных территориях общего пользования рассчитана с учетом перспективной численности населения г.Городок и составляет 39,15 га.

Для г.Волковыска с учетом перспективной численности населения 42,0 тыс.человек дефицит благоустроенных озелененных территорий общего пользования составляет 27,01 га.

Для достижения нормативно установленного показателя Схемой рассмотрены в качестве перспективных озелененных территорий общего пользования имеющиеся участки с объектами растительного мира (лесная, древесно-кустарниковая) требующие благоустройства для дальнейшего формирования парков и скверов.

В результате реализации предложений настоящего проекта по оптимизации структуры озелененных территорий общего пользования показатель обеспеченности составит 16,17 м²/человека.

Радиус доступности – максимальное расстояние и время, необходимое для достижения гражданами объектов рекреации и определяется их видом. Нормативы радиуса доступности озелененных территорий общего пользования определены в ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 (таблица 2.6.2).

Таблица 2.6.2 Нормативы радиуса доступности озелененных территорий общего пользования

Озелененные территории	Радиус доступности, км, не более
В городах	
Озелененные территории в границах жилой застройки, общественных центров	0,1
Скверы, бульвары, парки	1
Природные парки, скверы и парки с прилегающими к (включенными в них) водным объектам, зоны отдыха у воды, городские леса	2

Выполнение норматива радиусов доступности существующими озелененными территориями общего пользования отражено в приложении 7,8.

Животный мир. Согласно зоогеографическому районированию территория проектирования расположена в Западном зоогеографическом районе. Животный мир в пределах города представлен в основном городскими птицами: сизый голубь, полевой и домовый воробьи, серая ворона, грач, городская и деревенская ласточки, стриж, большая синица и другие.

В соответствии со схемой национальной экологической сети (утверждена Указом Президента Республики Беларусь от 13.06.2018 № 108) в целях сохранения естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия, а также обеспечения непрерывности среды обитания объектов животного мира с северо-восточной стороны от г. Волковыска находится ядро национального значения N5 – «Замковый лес». Также в ядро N5 включена зона отдыха местного значения «Россь».

В соответствии со «Схемой основных миграционных коридоров модельных видов диких животных» (одобрена решением коллегии Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 5 октября 2016 г. №66-Р) непосредственно к г. Волковыску примыкает коридор миграции диких животных G1-G3.

В границах стратегического плана по данным Волковысской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды по состоянию на 01.01.2023 определены 14 мест произрастания дикорастущих растений и 3 места обитания животных, включенных в Красную Книгу Республики Беларусь.

Выводы:

Естественный растительный покров города представлен лесной и древесно-кустарниковой растительностью.

Лесные земли в границах города находятся в землепользовании ГЛХУ «Волковысский лесхоз», площадью около 123га;

основными лесообразующими породами являются хвойные (больше всего) и мягколиственные;

древесно-кустарниковая растительность представлена в основном в пойме р.Волковыя и р.Рось;

основными видами растительности являются селитибная, которая представлена зелеными насаждениями вдоль дорог, селитебная растительность представлена газонными, цветочными, кустарниковыми и древесными насаждениями;

благоустроенные озелененные территории в пределах городской черты представлены скверами, получившее наибольшее развитие в центральной части города;

мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к включенным в Красную книгу Республики Беларусь и взятых под охрану, типичных или редких биотопов не имеется.

В городе есть места произрастания инвазивных видов растений (золотарник канадский и борщевик Сосновского);

в состав территорий общего пользования Волковыска входят 22 объектов, общей площадью около 137,40 га (4,82 % от общей площади города);

в структуре озелененных территорий общего пользования Волковыска преобладают городские леса, скверы;

показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования города составляет 5,69м² на человека;

дефицит благоустроенных озелененных территорий общего пользования составляет 27,01 га с учетом перспективной численности населения.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

сохранение и улучшения уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования до нормативно установленного показателя 9 м²/человека;

обеспечение радиуса доступности от жилой застройки до озелененных территорий общего пользования;

проведение паспортизации озелененных территорий общего пользования, учет объектов (объекты растительного мира, объекты рекреационной инфраструктуры) озелененных территорий общего пользования;

благоустройство и реконструкция существующих озелененных территорий общего пользования (скверов у р.Волковыя, «Доблестным артиллеристам», на пересечении ул. Жолудева и ул.Красноармейская, на пересечении ул.Октябрьская и ул.Аллейная, по ул.Школьная, у Прихода храма Святых Апостолов Петра и Павла, у кинотеатра Юность);

дальнейшее благоустройство и развитие сквера у р.Волковыя по ул.Карла Маркса;

формирование и благоустройство системы природных парков в пойме реки Волковыя с развитием гидрологических парков: природный парк вдоль р.Волковыя (ул.9 мая, ул.Боричевского),

природный парк вдоль р.Волковья (ул.Медведева и ул.Социалистическая), природный парк вдоль р.Волковья (ул.Жолудева и ул.Социалистическая);

формирование и благоустройство парка в районе микрорайоне «Ольшимово»;

создание скверов по улицам: ул.Боричевского, ул.С.Панковой, ул.Горбатова, ул.С.Панковой, ул.Котовского, ул.Кутузова, ул.Народная, ул.Ожешко, ул.Строителей;

благоустройство поймы р.Волковья и р.Россь;

формирование и благоустройство зона отдыха у воды на вдхр.Дамба; рекомендуется выделить земельные участки для благоустройства и инженерного оборудования для кратковременной рекреации на вдхр.Дамба;

создание сети пешеходных и велосипедных дорог в границах озелененных территорий общего пользования, а также вне их, для создания удобных связей между озелененными территориями, а также для выполнения норматива временной доступности озелененных территорий;

установка информационных и информационно-указательных знаков на территории озелененных территорий общего пользования, имеющих природную и историко-культурную значимость для города;

при планировании новых и реконструкции уже существующих озелененных территорий использовать как древесные, так и кустарниковые формы растительности с учетом их композиционной и ландшафтной выразительности;

2.7. Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории

Национальная экологическая сеть представляет собой систему природно-территориальных комплексов со специальными режимами природопользования, которая обеспечивает естественные процессы движения живых организмов и играет важную роль в поддержании экологического равновесия и обеспечении устойчивого развития территорий, сохранения естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 13.03.2018г. №108 «Об экологической сети» в пределах городской черты г.Волковыска не имеется объектов национальной экологической сети. На прилегающих территориях, имеется ядро экологической сети национального значения «Замковый лес» N5.

Экологическое ядро N5 расположено на территории биологического заказника республиканского значения «Замковый лес» и зоны отдыха местного значения «Россь».

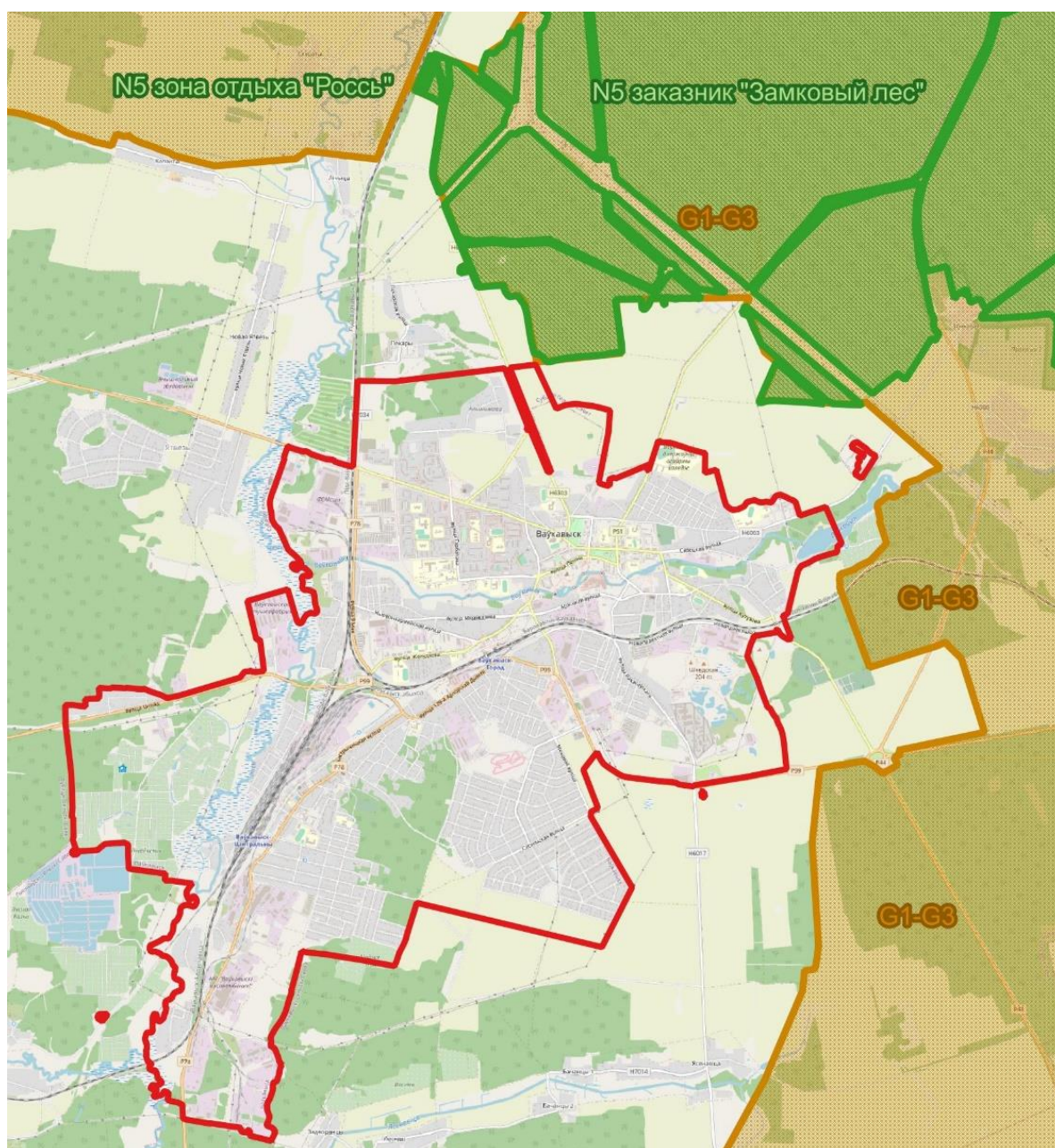


Рисунок 3.2.1. – Национальная экологическая сеть и особо охраняемые природные территории в пределах г.Волковыска и на прилегающих территориях

Согласно данным Волковысской районной инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды в г.Волковыске особо охраняемых природных территорий не имеется. На прилегающей территории объявлен биологический заказник республиканского значения «Замковый лес».

Республиканский биологический заказник «Замковый лес», был образован постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.05.1998 г. № 821 «Об образовании Республиканского биологического заказника «Замковый лес». Преобразован заказник постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2014 г. № 261 «О преобразовании республиканского биологического

заказника «Замковый лес». Заказник «Замковый лес» объявлен в Волковысском районе Гродненской области в целях сохранения ценного природного комплекса с популяциями редких и находящихся под угрозой исчезновения видов дикорастущих растений и диких животных. Общая площадь заказника «Замковый лес» составляет 3659,52 гектара.

В составе земель заказника «Замковый лес» доминируют лесопокрываемые земли (91,9 %), остальную часть занимают земли под дорогами и просеками (6,1 %) и прочие земли (2,0 %).

Доминирующими породами среди местных лесных массивов являются сосны (более 50%), дубы (около 30%), ели, клёны и грабы, липы и бородавчатые берёзы. Общая численность растительных видов, составляющих флору заказника Замковый лес, равняется 632 видам высших сосудистых растений, среди них обнаружено и 15 краснокнижных видов.

Животный мир заказника «Замковый лес» насчитывает 82 вида птиц, 30 видов млекопитающих, 10 — амфибий и рептилий. Из них в Красной книге Беларуси находятся следующие виды: рысь, барсук, чёрный аист, чеглок, коростель, пустельга. Из беспозвоночных обитателей Замкового леса под особой охраной государства находятся жужелица решётчатая и фиолетовая, шмель моховой, кордулегастер кольчатый и проч.

Наличие в черте г.Волковыска естественных пойменных территорий и озелененных территорий позволяет сформировать на территории города природно-экологический каркас (далее ПЭК). ПЭК — средостабилизирующая территориальная система, целенаправленно формируемая для улучшения экологической ситуации урбанизированных территорий, состоящая из различных по типу (природные леса, скверы, пойменные луговые пространства), размерности (крупные межмагистральные клинья, растительность придомовых территорий) и функциональному назначению (рекреационные, санитарно-гигиенические, инженерно-защитные и др.) элементов культурного ландшафта, пространственно связанных в единую живую сеть из ядер и коридоров. ПЭК будет выполнять следующие функции:

- средоформирующая, определяющая качество каркаса как системы, способствующей созданию благоприятного экологического состояния городской среды;

- поддержания устойчивости природной среды, определяющая способность каркаса поддерживать устойчивость природных комплексов;

- средозащитная, характеризующая способность экологического каркаса поддерживать оптимальное состояние входящих в него градоэкологических систем;

- средостабилизирующая, обеспечивающая сохранение уязвимых природных территорий (овраги, оползни, промоины, промзоны и др.), реставрацию нарушенных территорий, а также снижение негативного воздействия антропогенной деятельности.

ПЭК Волковыска включает в себя природные комплексы в черте города (внутренний каркас города) и на прилегающим к нему территориях (внешний каркас города). В Волковыске ПЭК состоит из 3 элементов: площадные, линейные и точечные.

Площадные элементы – особо охраняемые природные территории, массивы леса, иные территории для которых установлен специальный режим охраны. Подобные элементы являются ядрами формирования природно-экологического каркаса, в который поддерживает воспроизводство компонентов природной среды, природных комплексов и выполняют социальные и эстетические функции.

Линейные элементы представляют – реки и их поймы, озелененные коридоры транспортной инфраструктуры и т.п. И выполняют функцию связывания и поддержания целостности каркаса, способствуют перемещению компонентов природной среды.

Точечные элементы – охраняемые объекты живой и неживой природы, памятники материальной культуры с охранными зонами и другие объекты.

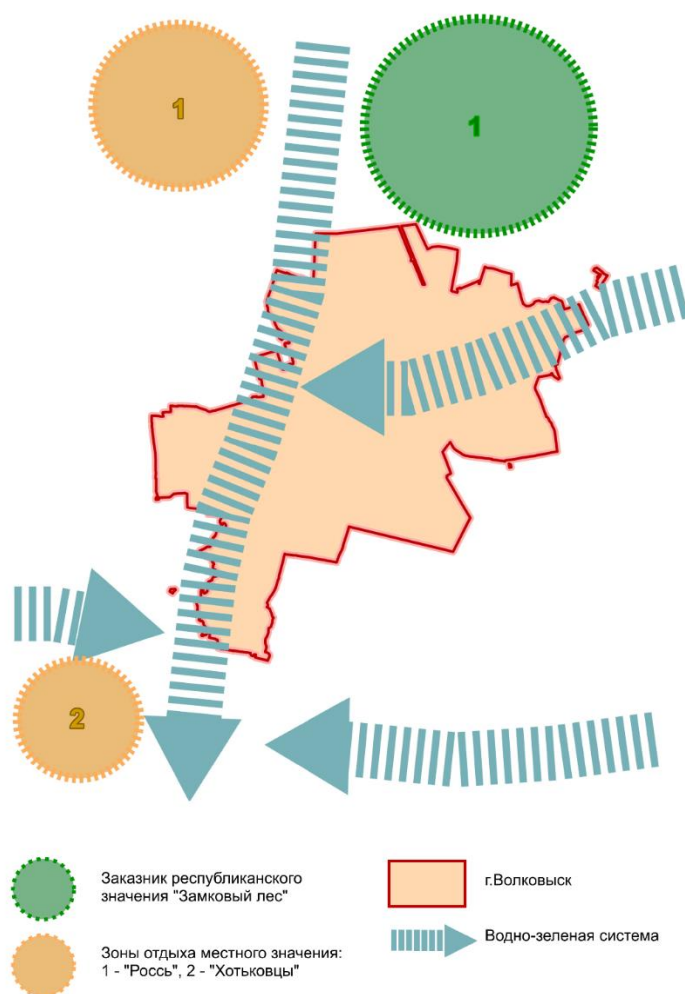


Рисунок 2.7.2 – Модель природно-экологического каркаса г.Волковыска

Выводы:

в пределах городской черты г.Волковыска не имеется объектов национальной экологической сети;

на прилегающих территориях, имеется ядро экологической сети национального значения «Замковый лес» N5;

согласно данным Волковысской районной инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды в г.Волковыске особо охраняемых природных территорий не имеется;

на прилегающей территории объявлен биологический заказник республиканского значения «Замковый лес»;

ПЭК г.Волковыска включает в себя как природные комплексы в пределах города (внутренний каркас города), так и на прилегающих к нему территориям (внешний каркас города);

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

формирование природно-экологического каркаса с учетом элементов национальной экологической сети, особо охраняемых природных территорий;

рассмотрение незастроенных пойменных территорий для формирования рекреационных территорий с низкими рекреационными нагрузками с возможностью проведения водного благоустройства, а также обустройств экологических троп;

обсечение взаимосвязи между природно-экологическим каркасом города и ООПТ при формировании системы озелененных территорий;

сохранение в естественном состоянии лесных массивов и формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов;

2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране

К природным территориям, подлежащим специальной охране, в пределах существующей городской черты относятся:

парки, скверы;

водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов;

зоны санитарной охраны водозаборов;

В пределах городской черты типичных и редких природных ландшафтов, и биотопов, мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь и взятых под охрану не имеется.

На природных территориях, подлежащих специальной охране, могут устанавливаться ограничения и запреты на осуществление отдельных

видов хозяйственной и иной деятельности. Указанные ограничения и запреты учитываются при разработке и реализации градостроительных проектов.

2.9. Историко-культурные ценности и зоны их охраны

Впервые Волковыск упоминается в письменных источниках в 1252 году, как пограничная крепость. Однако благодаря археологическим исследованиям установлено, что славянские поселения появились здесь задолго до первого летописного упоминания о городе – время их возникновения относится к X – XI векам. Располагался древний Волковыск в южной части современного города, где на возвышенности находится детинец с местным названием «Шведская гора», с запада к нему примыкает окольный город – Замчище. Восточнее располагается городище «Муравельник» (рисунок 2.9.1).

Возникший в конце X в. как военная крепость на славяно-балтском порубежье, Волковыск с течением времени становится значительным ремесленным и торговым центром. Уже в конце X – нач. XI в. было заселено Замчище. Оборонительные сооружения крепости на «Шведской горе» служили защитой от вражеского нападения, в первой пол. XII века крепость становится княжеским замком. В начале XII в. Замчище было укреплено валом. Здесь выявлены остатки полуземляночных и наземных жилищ срубной конструкции, на территории окольного города найдены фундаменты недостроенной церкви XII века (рисунок 2.9.2). В XII – XIII вв. в границах города оказалась обширная территория, расположенная у подножия «Шведской горы» и Замчища.

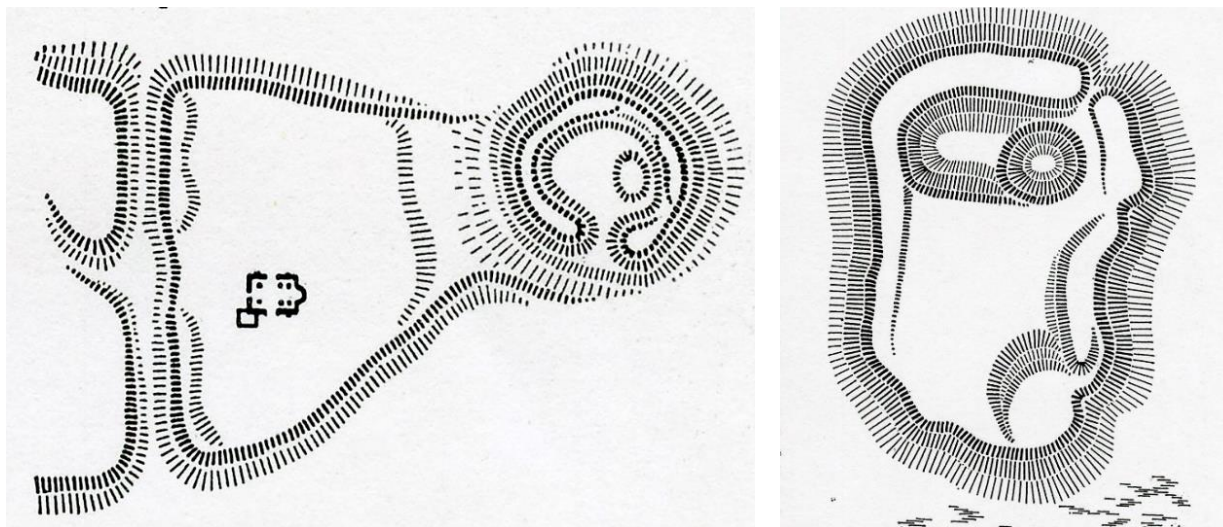


Рисунок 2.9.1 – «Шведская гора» и Замчище. Городище «Муравельник»

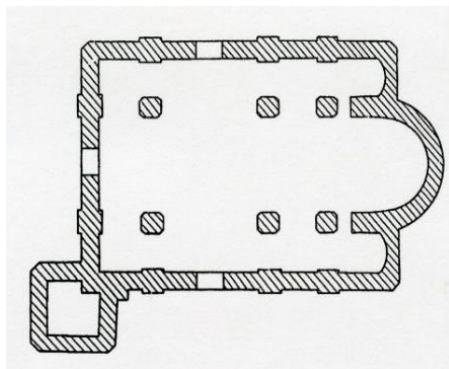


Рисунок 2.9.2 – План фундаментов Волковысского храма XII в.

В это время Волковыск становится городом в собственном смысле этого слова – средоточием ремесла и торговли. Этому способствовало удобное географическое положение Волковыска недалеко от р. Россь, которая давала выход в Неман и далее – в Балтийское море. Верхнее течение р. Россь близко подходит к верховьям рек Ясельда и Нарев, соединяя с Поднепровьем и западнотысянскими землями.

Во второй пол. XIV века поселения на Замчище и прилегающих территориях были заброшены, город переместился севернее на берега р. Волковыя. В 1513 году в Волковыске было 9 улиц. В 1430 году основан костёл Святого Николая, с 1536 года упоминается Пречистенская церковь. В 1736 году основана миссия иезуитов. Во второй половине XVIII века действовали монастыри ордена пиаров и мариовиток. Административным и хозяйственным центром Волковыска был замок на реке Волковыя в западной части города вблизи «Ізабелінскага гасцінца» (дорога на Брест).

Представление о том, как выглядел город в XVIII веке, дает план Волковыска 1798 г. Планировочная структура Волковыска формировалась по направлениям основных дорог. Центральная часть города находилась на правом берегу р. Волковыя. Застройка концентрировалась вдоль улиц, которые отходили от торговой площади, где находилась деревянная ратуша и торговые ряды. В квартале возле рынка стояла униатская церковь. Рядом с торговой площадью была синагога. На восток от рынка находилась культово-административная площадь, где стоял костел иезуитского монастыря. На другом берегу реки находился приходской костел (рисунок 2.9.3).

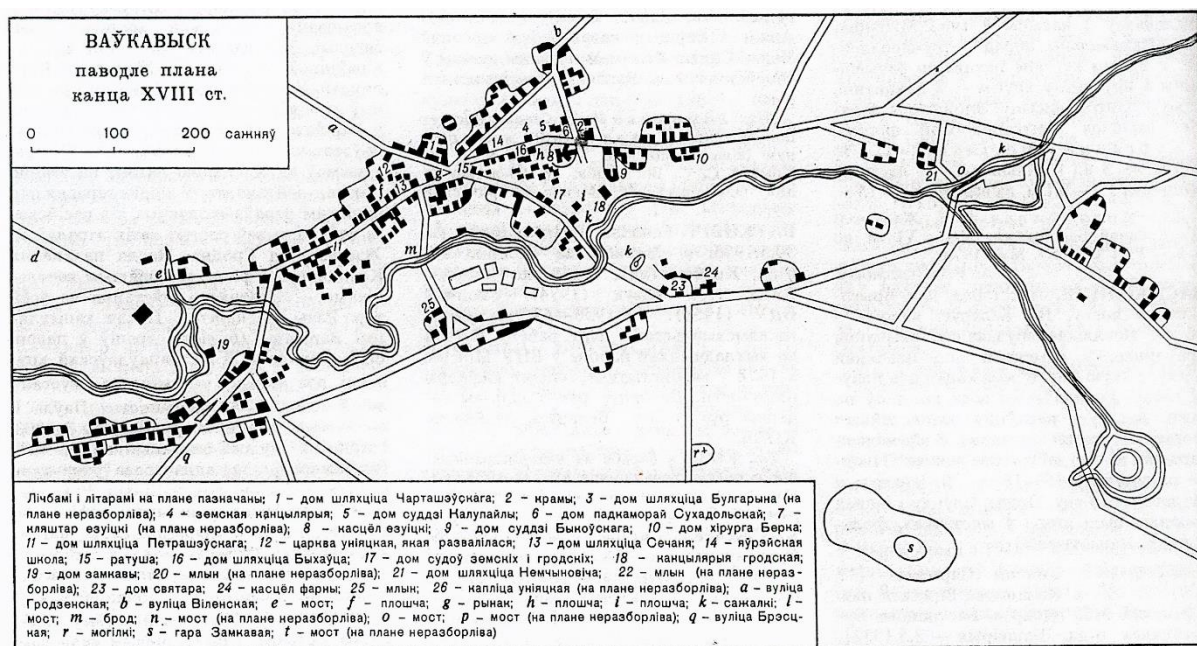


Рисунок 2.9.3 – План Волковыска, 1798 г.

К этому времени сформировались основные улицы (Ленина, Социалистическая, Карла Маркса - Суворова (дорога на Ружаны), Советская – Чкалова (старая дорога на Гродно), частично Жолудева (старая дорога на Брест), Победы (дорога на Мосты и далее на Вильно), улицы Брестская - Медведева, Зенитчиков, Фабричная (частично), Мопровская, Заполье.

После присоединения к Российской империи Волковыск стал уездным городом. В 1885 году через город прошла железная дорога Барановичи-Белосток. К 1907 году железнодорожные линии соединили Волковыск с Мостоми, Гродно и Лидой. Это способствовало дальнейшему развитию города. К концу XIX – нач. XX века появились улицы Первомайская, Школьная, Софьи Панковой, Зои Космодемьянской – Восточная, Кузнецова, Багратиона, Кутузова, Осипенко, 129-й Орловской Дивизии, Красноармейская, Пролетарская, Рокоссовского, пер. Карла Маркса, Зои Космодемьянской и др. (рисунок 2.9.4). В конце XIX - первых десятилетиях XX века в центре были построены капитальные 1-2-х этажные здания, закрепившие исторически сложившуюся сеть улиц (рисунок 2.9.5).



Рисунок 2.9.4 – Фрагмент карты Беларуси (верстовка), 1910-ые годы



Рисунок 2.9.5 – Застройка в Волковыске, нач. XX века

В районе ул. Ленина и Советской располагалась торговая площадь (современная пл. Ленина, историческая застройка не сохранилась, место частично занято сквером). Западнее на ул. Ленина находится Николаевская церковь (1874 г.). На пересечении ул. Карла Маркса и Суворова – костел св. Вацлава (1846-1848 гг.). На карте обозначены также кладбища.

В межвоенный период Волковыск был центром повета Белостоцкого воеводства. В 1929 г. костел св. Вацлава реконструировали (надстроили башни) (рисунок 2.9.6). Был перестроен железнодорожный вокзал, в центре появилась новая капитальная застройка (рисунок 2.9.7).



Рисунок 2.9.6 – Вид на Николаевскую церковь и костел св. Вацлава



Рисунок 2.9.7 – Панорама Волковыска, фото 1930-х г.

В годы войны город был сильно разрушен, в послевоенный период постепенно восстанавливался, получил дальнейшее развитие как центр района. Значение основной городской магистрали сохранила ул. Советская, вдоль которой сформирован административно-общественный центр города. Здесь расположена 2-5-этажная капитальная застройка, сформированная преимущественно во второй пол. XX века, а также несколько скверов и городской парк. Центральная часть Волковыска сохранила исторически сложившуюся планировочную структуру, что в значительной степени обусловлено историческими факторами и природными условиями. Застройка первой пол. XIX – нач. XX века сохранилась фрагментарно.

В Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г. Волковыску включено 8 недвижимых материальных историко-культурных ценностей.

Из них по данным Института истории НАН Беларуси на территории Волковыска находятся следующие памятники археологии, которые имеют статус историко-культурных ценностей: это городища периода раннего средневековья, известные как «Шведская гора», «Замчище» и «Муравельник» (рисунок 2.9.8).



Рисунок 2.9.8 – Расположение памятников археологии
1- «Шведская гора» 2- «Замчище» 3- «Муравельник»

Городище периода раннего средневековья X-XIII века. Расположено на юго-восточной окраине города. Категория 3. Шифр 413В000086. Известно под названием «Шведская гора», является детинцем древнего Волковыска. Занимает мыс маренной гряды высотой 28-32,5 м (от основы до вершины вала). Площадка почти круглой формы, размером 55х50 м, окружена по периметру мощным валом высотой до 7 м. С южной стороны вала имеется въезд. Поселение здесь возникло в середине – второй пол. X века. Предполагается, что первоначально эта крепость была усадьбой феодала (княжеским замком), а детинцем города стала с первой пол. XII века. Городище исследовали в 1925 году И.Ядковский, в 1954 году В.Р.Тарасенко, в 1965-1966 годах Я.Г.Зверуго. Культурный слой от 0,6 м в центре до 3,5 м возле вала. Выявлены остатки полуземляночных и наземных жилищ срубной конструкции. Среди находок особенно много предметов вооружения, привозных вещей (амфоры, ювелирные изделия) и др. Найдено много вещей из кости, рога и камня, фрагментов гончарной керамики (рисунок 2.9.9).



Рисунок 2.9.9 – Городище «Шведская гора»

Городище периода раннего средневековья XI-XIII века (Замчище). Категория 3. Шифр 413В000087. Замчище (окольный город) расположено на запад от детинца (Шведской горы) и отделяется от него широким рвом. Площадка в плане близкая к трапеции (81х123 м), короткой стороной примыкает к детинцу. Со стороны поля укреплена валом высотой до 5 м и рвом глубиной 4-7 м. В средней части вала сохранились следы древнего въезда. Поселение здесь возникло в конце X – нач. XI века. В начале XII века оно было укреплено оборонительным валом и превратилось в окольный город. Исследовали замчище в 1925 году И.Ядковский, в 1948-1958 годах Г.И.Пех, 1954-1956 годах В.Р.Тарасенко, в 1959 году П.А.Раппопорт, 1965-1967 годах Я.Г.Зверуго, в 1966 году М.К.Каргер. Культурный слой от 0,3 м в центре и восточной части площадки до 2,1 м возле вала. Выявлены остатки полуземляночных жилищ (заглубленных в материк на 0,1 – 1 м) и наземных жилищ срубной конструкции. Вскрыты фундаменты 3-нефной 6-столбной недостроенной церкви XII века размерами 22х16 м. Выявлены запасы плинфы,

известии, камней-вставок. Характер находок и реконструкция плана позволила сделать вывод о близости Волковысской церкви к Нижней церкви в Гродно. В культурном слое найдены также изделия из железа и стали, изделия из рога и кости, ювелирные украшения, монеты и др. (рисунок 2.9.10).



Рисунок 2.9.10 – Городище «Замчище».

Городище периода раннего средневековья X-XI века. Расположено на расстоянии 0.5 км на восток от городища «Шведская гора». Категория 3. Шифр 413B000088. Известно под названием «Муравельник». Вокруг находится низинная заболоченная местность. Относится к X-XI веку, принадлежало восточным славянам. Площадка овальная в плане, размером 60x120 м. Укреплена по периметру валом высотой до 3 м. В юго-западной части вала прослеживается въезд. Рядом с городищем ранее протекала р. Нятупа, левый приток р. Волковыи. В южной части площадки - впадина размером 20x35 м, глубиной 5-6 м. В 1959 году городище обследовал П.А.Раппопорт, дальнейшие исследования в 1965-1971 годах проводил Я.Г.Зверуго. Культурный слой от 0,2 - 0,3 м в центре до 1,8 - 2 м возле вала. Выявлены остатки полуземляночных жилищ предположительно срубной конструкции. Найдены наконечники стрел, ножи, глиняные и шиферные пряслица, изделия из рога, кости и камня, гончарная керамика и др. (рисунок 2.9.11).



Рисунок 2.9.11 – Городище «Муравельник».

На запад от Замчища, на соседней возвышенности, располагается бескурганный грунтовый могильник периода средневековья (XIII-XV(?) вв.), а еще западнее Я.Г.Зверуго отмечены многочисленные находки гончарной керамики XI-XIV вв., что свидетельствует о наличии на этой территории неукрепленного поселения, примыкающего к комплексу городищ.

По информации конца 1960-х – 1970-х гг. примерно в 200 м к северо-востоку от Муравельника на опушке леса в самом конце ул.Суворова в 1960-е гг. находился курган, насыпь которого имела в плане неправильный круг. Высоты насыпи 2,8м, ее размеры у основания: с севера на восток – 14,0м, с запада на восток – 17,2 м. Курган был насыпан на культурном слое селища с лепной керамикой верхнего слоя Банцеровщины (V-VIII вв.) и кружальной керамикой древнерусского времени X в.

Кроме того, имеются данные, что в районе переулк Кутузова, в конце 1940-х гг. прямо на улице было выявлено полуземляночное жилище с архаичной кружальной керамикой X-XI вв. и глиняными (биконичными и лепешковидными) пряслицами в заполнении.

Также на участке между улицами Кутузова (в ее средней части) и левым берегом р.Волковыи неоднократно фиксировались костные человеческие останки.

На низинном берегу р.Волковыи в районе моста на ул.К.Маркса была выявлена кружальная керамика древнерусского времени, шиферное пряслице и ряд изделий из железа.

По г. Волковыску нет утвержденных проектов зон охраны историко-культурных ценностей. В соответствии в п.2 статьи 105 Кодекса Республики Беларусь о культуре (от 20.07.2016 № 413-З, в редакции Закона Республики Беларусь от 21.07.2022 № 201-З) до утверждения проектов зон охраны памятников археологии на их территориях, а также на расстоянии пятидесяти метров от наружных границ этих территорий при выполнении земляных, строительных, мелиоративных и других работ, осуществление иной деятельности, которая может нанести вред памятникам археологии, должны выполняться меры, предусмотренные статьей 130 этого Кодекса.

Помимо памятников археологии на территории г. Волковыска находятся памятники архитектуры, которые включены в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь. Это костел св. Вацлава с оградой и брамой, дом бывшей усадьбы («дом Багратиона»), Свято-Николаевская церковь. Согласно информации Института истории НАН Беларуси территории, прилегающие к данным объектам, могут быть предметом археологических исследований. Таким образом, на данных территориях при выполнении земляных, строительных, мелиоративных и других работ необходимо соблюдение мер по охране археологического наследия. При выявлении археологических объектов и археологических артефактов на указанных территории следует приостановить работы, проинформировать Институт истории НАН Беларуси и далее действовать в соответствии с законодательством Республики Беларусь в области охраны

историко-культурного и археологического наследия. На последующих этапах проектирования необходимо разработать проекты зон охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей.

На территории г. Волковыска находятся две братские могилы советских воинов, партизан, военнопленных, погибших в годы Второй мировой войны, которые включены в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь как памятники истории.

Братская могила (1941-1944 годы), г. Волковыск, ул. Жолудева, в сквере. Категория 3. Шифр 413Д000090.

Похоронено 38 воинов и 4 партизана, которые погибли в июле 1944 года при освобождении района от немецко-фашистских захватчиков. В 1965 г. на могиле поставлен памятник – скульптура воина на фоне стелы, в 1985 г. здесь зажгли вечный огонь. В 1986 г. были перезахоронены останки Героев Советского Союза В.В.Евдокимова и В.Г.Жолудева, командующего артиллерией 40-го стрелкового корпуса С.А.Медведева, которые погибли в бою 21.07.1944 г., установлены памятники-бюсты (рисунок 2.9.12). В 1996 г. произошло перезахоронение останков 10 советских военных, погибших в 1941-1945 гг.

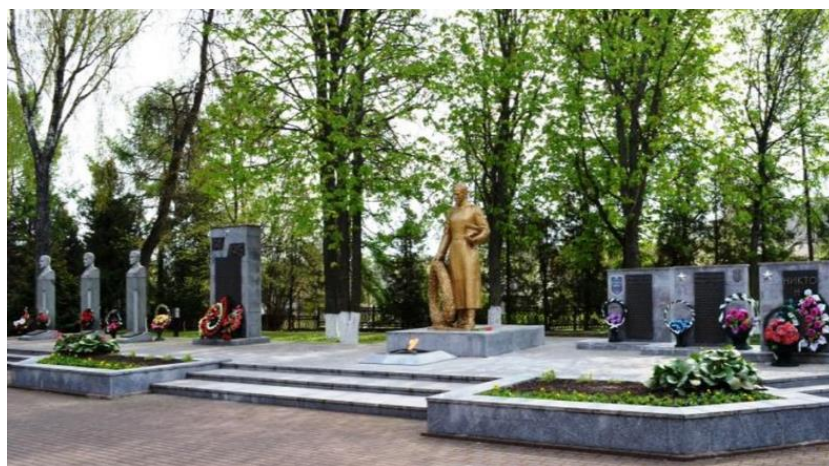


Рисунок 2.9.12 – Братская могила, ул. Жолудева, в сквере.

Братская могила, 1941-1944 годы, г. Волковыск, ул. Медведева. Категория 3. Шифр 413Д000091.

В июне 1941 года гитлеровцы создали в городе лагерь для военнопленных. Заключение держали под открытым небом, морили голодом, принуждали к непосильным работам. В лагере были уничтожены 4302 человека. В 1950 году на расстоянии 0,5 км от бывшего лагеря военнопленных на могиле погибших узников и мирных жителей был поставлен обелиск из бетона высотой 11 м на постаменте, облицованном мрамором. Установлены три памятных доски с именами погибших (рисунок 2.9.13).

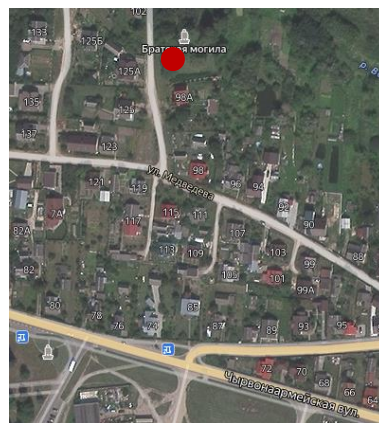
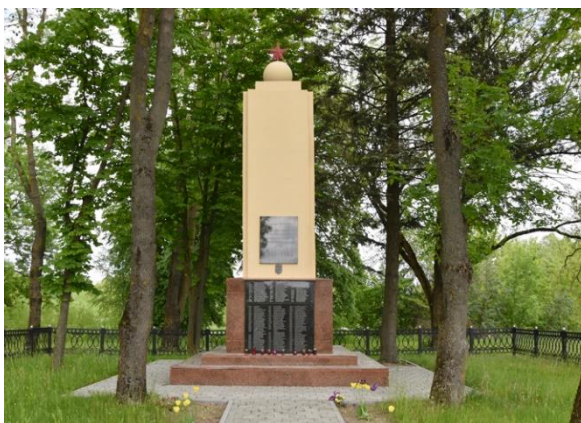


Рисунок 2.9.13 – Братская могила, место расположения по ул. Медведева.

Помимо обелиска на братской могиле, в 2015 году в районе ул. Красноармейской, 23 был установлен памятный знак жертвам пересыльного лагеря советских военнопленных № 231 (дулаг), лагеря пленных солдат и сержантов Красной Армии № 316 (шталаг) и узникам еврейского гетто времен Великой Отечественной войны (рисунок 2.9.14).

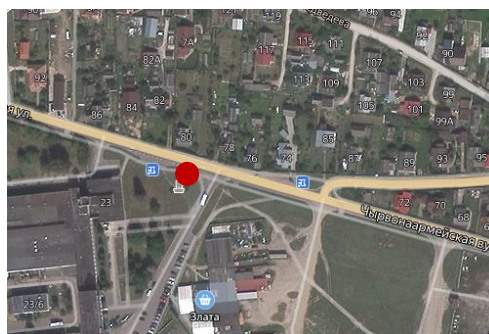


Рисунок 2.9.14 – Памятный знак на ул. Красноармейской

Кроме данных памятников истории на территории города находятся другие памятники и братские могилы, которые не включены в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь.

Мемориальный комплекс жертвам фашизма расположен на южной окраине города в урочище «Пороховня», на территории кладбища в районе ул. Суворова. В годы Великой Отечественной войны в этом месте было расстреляно более 4 тыс. евреев, останки которых захоронены в нескольких братских могилах. Захоронены также останки 146 воинов и мирных жителей, найденные во время поисковых работ. Среди похороненных – местные активисты, которых расстреляли в июле 1941 г., члены подпольной организации, уничтоженные фашистами в 1942 г. В 1965 г. на этом месте был установлен памятник – скорбящий воин и партизанка со знаменем, мемориал был реконструирован в 2015 г.

В сквере на ул. Жолудева в 2006 г. установлен памятник воинам-интернационалистам – скорбящая фигура воина (рисунок 2.9.15). В 2015 г. установлен колокол.



Рисунок 2.9.15. Памятник воинам-интернационалистам, ул. Жолудева

Возле Волковысского военно-исторического музея по ул. Багратиона в 2011 г. установлен памятный знак, посвященный 600-летию Грюнвальдской битвы. Перед главным фасадом здания стоит бюст русского генерала П.И.Багратиона – участника войны 1812 г., установленный в 1957 г. (скульптор З.Азгур).

Объекты озеленения, на которых расположены памятники истории и (или) братские могилы при их классификации возможно рассматривать как мемориальные скверы.

На территории Волковиска сохранились христианские кладбища, которые находятся в районе ул. Восточной и по ул. Карла Маркса. В районе пер. Карла Маркса вблизи железной дороги располагалось еврейское кладбище.

Анализируя характерные особенности ландшафта исторической части Волковиска следует отметить, что центральная историческая часть города формировалась преимущественно на правом берегу р. Волковыи. В целом селитебная территория не была компактной, а рассредоточилась вдоль поймы реки Волковыи в виде застроенных участков разной величины. На противоположном берегу, в удалении около 400 метров от центральных улиц вдоль реки шла улица Брестская, которая соединялась с центральной частью города несколькими поперечными улицами-связками, благодаря чему появились мосты через реку. Такой тип планировки возник потому, что для застройки оказались пригодны оба берега неширокой реки Волковыи, протекающей по равнине и имеющей русло с небольшими излучинами.

На основании исторического анализа основными озелененными территориями, имеющими историческую и культурную ценность, на территории города являются: городища «Шведская гора», «Замчище», «Муравельник», сквер Памяти по ул. Жолудева, пойма реки Волковыя.

Выводы:

первые Волковыск упоминается в письменных источниках в 1252 году, как пограничная крепость;

в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г. Волковыску включено 8 недвижимых материальных историко-культурных ценностей;

в г. Волковыске нет утвержденных проектов зон охраны историко-культурных ценностей;

на территории города находятся две братские могилы советских воинов, партизан, военнопленных, погибших в годы Второй мировой войны, включенные в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь как памятники истории;

На основании исторического анализа основными озелененными территориями, имеющими историческую и культурную ценность, на территории города являются:

городища «Шведская гора», «Замчище», «Муравельник»;

сквер Памяти по ул. Жолудева;

пойма реки Волковыя.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

при классификации озелененных территорий учитывать их культурно-историческую значимость, с возможностью выделения их в категории исторических парков и мемориальных скверов;

сформировать озелененные территории в существующих и перспективных зонах охраны ИКЦ с установлением регламента их использования;

формирование дополнительного ландшафтно-декоративного оформления, представляющих интерес в историческом, архитектурном и культурном плане;

установка информационных и информационно-указательных знаков на территории озелененных территорий общего пользования, имеющих природную и историко-культурную значимость для города, содержащими сведения о культурном и природном наследии города и конкретной территории, местонахождении объектов и сооружений инфраструктуры озелененной территории, а также иную необходимую информацию.

ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА

3.1 Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта

Согласно проведенной экспертной оценке экологических и социально-экономических аспектов воздействия реализации градостроительного проекта (таблица 3.1.1), слабо выраженное отрицательное воздействие на окружающую среду (сумма оценок экологических аспектов -1), сочетается с положительным воздействием на социально-экономическое и культурное развитие (сумма оценок социально-экономических аспектов +3).

Таблица 3.1.1 – Влияние реализации градостроительного проекта на окружающую среду и социально-экономическую сферу

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
Экологические аспекты		
Загрязнение атмосферного воздуха	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение поверхностных вод	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение подземных вод	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение почв	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение от отходов	Не окажет выраженного воздействия	0
Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Сохранение в естественном состоянии лесных массивов и формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.	+1
Социально-экономические аспекты		
Численность населения	Не окажет выраженного воздействия	0
Обеспеченность озелененными территориями	Планируется развитие системы озелененных территорий общего пользования в объеме, позволяющем достичь нормативно установленного показателя обеспеченности озелененными территориями общего пользования	+1

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
Охрана историко-культурных ценностей	Создание исторических и природных парков будет способствовать сохранению культурного и природного наследия	+1
Формирование здорового образа жизни	Проведение мероприятий по оборудованию объектов и сооружений для занятий физкультурой и спортом, велодорожек в составе озелененных территорий общего пользования будет способствовать популяризации здорового образа жизни	+1

0 – отсутствие выраженного эффекта, +1 - предполагаемый положительный эффект, -1 – предполагаемый отрицательный эффект.

Под **экологическими аспектами оценки воздействия при реализации градостроительного проекта** понималась степень и характер (длительность, периодичность, синергизм) воздействия реализации градостроительного проекта на компоненты окружающей среды. Выявлено, что реализация градостроительного проекта не окажет существенного воздействия на компоненты природной среды. Сохранение в естественном состоянии лесных массивов и формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.

Под **социально-экономическими аспектами оценки воздействия, затрагивающих экологические аспекты при реализации градостроительного проекта** понимался уровень нормативной обеспеченности озелененными территориями и радиусами их доступности. В рамках реализации Схемы предусматривается улучшение этих показателей.

Влияние **реализации градостроительного проекта на здоровье населения** оценивалось косвенным образом по результатам оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия. Ожидается, что увеличение степени обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования и радиусами их доступности будет способствовать формированию комфортной среды проживания, а также осуществление благоустройства озелененных территорий общего пользования с возможным развитием площадок для занятий физкультуры и спорта, обустройством велодорожек будет содействовать развитию здорового образа жизни, что в свою очередь окажет влияние на улучшение здоровья населения.

3.2 Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения

Для выбора рекомендуемого стратегического решения были рассмотрены варианты реализации градостроительного проекта в части обеспечения населения нормативом озелененных территорий общего пользования районного и городского значения. Также был рассмотрен нулевой вариант.

Нулевой вариант

Предусматривает сохранение существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Волковыска и включение в перечень только благоустроенных объектов.

В соответствии с требованиями ЭкоНиП 17.01.06-001 установленный норматив обеспеченности населения средних городов озелененными территориями общего пользования составляет $9 \text{ м}^2/\text{человека}$. По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, численность населения г.Волковыска на 01.01.2023 г. составила 41 991 человек. Таким образом существующая потребность населения в озелененных территориях общего пользования составляет 37,8 га.

Общая площадь озелененных территорий общего пользования составляет 137,40 га, с учетом площадью городских лесов 123,49. К наиболее благоустроенным относятся 12 объекта, общей площадью 12,14 га.

При реализации данного варианта показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования составит $5,69 \text{ м}^2$ на человека, при нормативном показателе 9 м^2 .

В целях соблюдения требований к установлению СЗЗ при расчете обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования не учитываются озелененные территории или их части, расположенные в границах СЗЗ, санитарных разрывов объектов (производственных объектов, авто-мобильных и железных дорог, объектов инженерной инфраструктуры, очистных сооружений), и озелененные территории или их части, расположенные в границах транспортной функциональной зоны, установленной разрабатываемым Генеральным планом (красных линий).

Площадь озелененных территорий общего пользования г.Волковыска в границах красных линий составляет – 0,48 га, в границах СЗЗ – 2,46 га.

При исключении из расчетов обеспеченности площади озелененных территорий в границах красных линий и санитарно-защитных зон обеспеченность населения озелененными территориями сократится до $5,55 \text{ м}^2$ на человека озелененных территорий.

При данном варианте в городе остается жилая застройка за пределами покрытия радиусами доступности от существующих озелененных территорий. Также в границах города остаются неблагоустроенными значительные площади древесно-кустарниковой растительности и не сформирован единый каркас озелененных территорий, необходимый для создания благоприятных и комфортных условий проживания.

Полный перечень и схема существующих озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 3 и 5. Схема доступности существующих территорий представлена в приложение 7.

Первый вариант

Включение в Схему только озелененных территорий общего пользования, предусмотренных к развитию действующим Генеральным планом.

Общая площадь ландшафтно-рекреационных зон, включая водные пространства, физкультурно-спортивную зону и озелененные территории специального назначения, в том числе кладбища, а также элементы природного ландшафта, в соответствии с проектными решениями Генерального плана к расчетному сроку составит около 1243 га, в том числе общего пользования к расчетному сроку составит около 371га. Площадь территорий общего пользования формировалась с учетом потребностей населения в озелененных территориях общего пользования, а также развития г.Волковыска.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями принимается в соответствии с решениями действующего Генерального плана с учетом коэффициента рекреационной значимости.

Генеральным планом показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования на расчетный срок был принят не менее 9-13 м² на одного человека.

При реализации Генерального плана обеспеченность озелененными территориями общего пользования не рассчитывалось.

Генеральным планом не рассматривалось выполнение норматива радиуса доступности жилой застройки от озелененных территорий общего пользования, не учитывались озелененные территории общественных центров и в жилой застройке. Также Генеральным планом рассматривалось включение в состав рекреационных территорий всех открытых озелененных пространств и покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий, даже тех, благоустройство которых невозможно при нынешнем уровне градостроительного освоения

Второй вариант

Предусматривает включение в Схему существующих и перспективных озелененных территорий общего пользования. Наряду с

парками, скверами предусматривается включение в перечень озелененных территорий в общественной застройки, определенных в ходе натурных обследований и согласованных со службами Волковысского райисполкома.

Предусматривается формирование природных парков, скверов, а также зон отдыха у воды, регламентируется использование озелененных территорий общего пользования в их границах.

Общая площадь озелененных территорий общего пользования к концу расчетного срока ориентировочно составит около 199,17 га. Площадь озелененных территорий общего пользования принята без учета площади водного зеркала водных объектов в составе озелененных территорий общего пользования.

В соответствии с Экологическим нормам и правилам 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», норматив обеспеченности населения в средних городах составляет 9 м²/чел озелененными территориями общего пользования.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями осуществляется с учетом коэффициента рекреационной значимости. Для лесопарков и гидропарков коэффициент рекреационной значимости принят 0,3 и 0,4 соответственно; для городских лесов – 0,1.

В результате реализации предложений настоящего проекта по оптимизации структуры озелененных территорий общего пользования показатель обеспеченности составит 16,17 м²/человека.

Полный перечень и схема перспективных озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 4 и 6. При это радиусами доступности будет покрыто 100% территории города (Приложение 8).

Для интеграции в Схеме озелененных территорий рекомендуется второй вариант реализации которого позволяет:

- выполнить нормативно установленный показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования для города (16,17 м², при нормативном показателе 9 м²);

- обеспечить нормативно установленный радиус доступности до озелененных территорий общего пользования (покрытие города с учетом перспективных озелененных территорий 100%);

- расширить перечень озелененных территорий общего пользования.

3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты

Рекомендации СЭО на основании выбранного стратегического решения планируется интегрировать в проект Схемы. Конкретные мероприятия по реализации выбранных направлений развития озелененных территорий будут детализированы и предложены в самом градостроительном проекте Схемы.

При разработке городских программ (планов), связанных с благоустройством озелененных территорий, рекомендуется предусмотреть выполнение благоустройства и реконструкции существующих озелененных территорий общего пользования, а также строительство новых объектов в соответствии с перечнем (реестром) озелененных территорий Схемы.

При разработке градостроительных проектов детального планирования следует предусматривать выделение озелененных территорий общего пользования, включенных перечень (реестр) озелененных территорий Схемы. Установление градостроительных регламентов для функциональной зоны ландшафтно-рекреационная общего пользования следует осуществлять с учетом регламентов, приведенных в Схеме.

3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта

В соответствии с законом Республики Беларусь 5 июля 2004г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» градостроительный мониторинг – это система наблюдения за состоянием объектов градостроительной деятельности и средой обитания в целях контроля градостроительного использования территорий и прогнозирования результатов реализации градостроительных проектов.

Целью ведения мониторинга является выявление, оценка и прогнозирование тенденций градостроительного развития территории, обоснование необходимых градостроительных мероприятий, планируемых при разработке и актуализации градостроительной документации, а также выявление необходимости обновления правовой, нормативной, научно-методической и информационно-технологической базы градостроительства.

Информационной базой градостроительного мониторинга являются данные градостроительного кадастра, материалы специальных исследований, иные сведения. Результаты градостроительного мониторинга подлежат внесению в градостроительный кадастр.

Работы по ведению градостроительного мониторинга проводятся территориальными подразделениями архитектуры и градостроительства

по единой методике в порядке, установленном Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Мониторинг эффективности реализации Схемы может осуществляться на основе системы оценки с использованием следующих критериев:

- показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования;

- удельный вес территорий жилой застройки, расположенный в нормативно установленном радиусе доступности от озелененных территорий общего пользования;

- количество благоустроенных озелененных территорий общего пользования;

- ввод в эксплуатацию новых парков, скверов, природных парков, зон рекреации у воды.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Указ Президента Республики Беларусь от 05.09.2016 № 334 «Об утверждении Основных направлений государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы»;

Кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-З (ред. от 17.07.2017) «Водный кодекс Республики Беларусь»;

Кодекс Республики Беларусь от 24.12.2015 № 332-З «Лесной кодекс Республики Беларусь».

Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-З (ред. от 18.07.2016) «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь»;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З (ред. от 18.07.2016) «О растительном мире»;

Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 02.07.2014 № 649 «О развитии системы особо охраняемых природных территорий»;

СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Экологические нормы и правила. Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21.06.2017, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.06.2017 N 02-2-05/8057/10-9/1518 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

Статистический сборник «Охрана окружающей среды в Республике Беларусь», 2021 г.;

Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2022, ГИАЦ НСМОС

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
1	Устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов)	Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы	Комплексное развитие среды жизнедеятельности населения и обеспечение экологической безопасности населенных пунктов	Предусмотрено развитие системы и благоустройства ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования, предусматривающее достижение норматива обеспеченности озелененными территориями общего пользования и соблюдения норматива радиуса доступности. Предусмотрено благоустройство ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования.
		Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года	Совершенствование экологической политики и экономического механизма природопользования	Параллельное осуществление разработки градостроительного проекта и проведения процедуры СЭО. Интеграция рекомендаций СЭО в градостроительном проекте.
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Повышение экологической безопасности территорий	При разработке проектных предложений учтены планировочные ограничения, в том числе СЗЗ, санитарные разрывы, охранные зоны.
			Достижение устойчивого улучшения качества окружающей среды населенных пунктов за счет оптимизации их пространственной организации.	Предусмотрено формирование природно-экологического каркаса (коридоров) города, взаимоувязанного с природными комплексами территорий, прилегающих к г.Волковыска

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				Регламентирование требований к озелененности озелененных территорий общего пользования. Обеспечение потребности населения в озелененных территориях общего пользования. Оптимизации использования территорий посредством формирования рекреационных зон, освоения неблагоустроенных участков территорий.
2	Особо охраняемые природные территории	Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года	Формирование оптимальной системы особо охраняемых природных территорий и водно-болотных угодий, сохранение биоразнообразия	Предусмотрено формирование природно-экологического каркаса города с учетом наличия элементов национальной экологической сети и взаимоувязанного с природными комплексами территорий, прилегающих к г.Волковыска, в том числе с ООПТ
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»	Реализация развитие системы ООПТ, обеспечение функционирования, охраны ООПТ и управления ими	Предусмотрено обеспечение связи озелененных территорий общего пользования с ООПТ
			Оптимизация хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях на основе баланса общегосударственных и	

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			региональных интересов и интересов местного населения и землепользователей	
3	Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года	Рациональное использование лесов	Рассмотрена возможность сохранения целевого назначения лесных земель лесного фонда, расположенных в границах города.
			Сохранение разнообразия биологических видов и экосистем	Развитие системы озелененных территорий общего пользования, а также их дифференциация по видам и разновидностям предусмотрены с учетом наличия элементов национальной экологической сети и природных территорий подлежащих специальной охране, а также режима осуществления в их границах хозяйственной и иной деятельности.
		Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия	Обеспечить охрану и устойчивое использование наиболее значимых для сохранения ландшафтного и биологического разнообразия естественных и близких к естественному состоянию экологических систем за счет оптимизации системы особо охраняемых природных территорий и природных территорий, подлежащих специальной охране	
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»	Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия	

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
4	Охрана поверхностных вод	Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Улучшение качества поверхностных вод. Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.	Проектом предусмотрено благоустройство и инженерное обустройство существующих зон рекреации у воды и формирование новых. Предусмотрено проведение работ по водному благоустройству р.Волковья.
		Водная стратегия Республики Беларусь до 2030 года	Снижение антропогенной нагрузки на водные объекты, в том числе улучшение качества воды в водных объектах. Улучшение экологического состояния водных объектов в местах массового отдыха в результате развития инфраструктуры	
5	Социально-экономические (популяризация здорового образа жизни)	Национальная стратегия устойчивого развития Республики Беларусь до 2030 года	Развитие национальной культуры, духовное и физическое оздоровление народа	Предусмотрены мероприятия по развитию зон рекреации у воды.
		Государственная программа развития физической культуры и спорта	Формирование инфраструктуры активного отдыха, популяризация здорового образа жизни	Схемой озеленения предусмотрено: благоустройство озелененных территорий общего пользования; обустройство зон рекреации у воды.

Приложение 2. Письма ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г.Волковыска



МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ НАВКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЕСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

**Дзяржаўная ўстанова
«Рэспубліканскі Цэнтр па
гідраметэаралогіі, кантролю
радыяактыўнага забруджвання і
маніторынгу навакольнага асяроддзя»
(БЕЛГІДРАМЕТ)**

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.р. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска
код АКВВВУ2Х
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(БЕЛГИДРОМЕТ)**

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск,
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Минска
код АКВВВУ2Х
ОКПО 38215542, УНП 192400785

01.09.2023 № 9-10/617
На № 09/2414 от 22.08.2023

УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

О предоставлении
специализированной
экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по объекту «Схема озелененных территорий общего пользования города Волковыска».

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Значения фоновых концентраций, мкг/м ³
			максимальная разовая	средне- суточная	средне- годовая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы ¹	300,0	150,0	100,0	62
2	0008	ТЧ10 ²	150,0	50,0	40,0	47
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	60
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	867
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	53
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	44
7	1325	Формальдегид	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3

Примечания:

¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

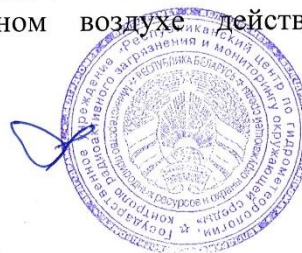
² - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Волковыск:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,7
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-3,2
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
4	3	10	18	17	19	20	9	3	январь
12	7	13	9	8	13	19	19	5	июль
8	6	14	16	13	14	17	12	4	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									7

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.10.2021 № 313-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2024 включительно.

Заместитель начальника



А.В.Трусов

Приложение 3 Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г.Волковыска

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования	Баланс территории	Примечание
1.*	Сквер «Воинов-интернационалистов»	1_1CP-1T-1	сквер	городское	мемориальный сквер	ул. Жолудева, в районе пересечения с ул. Зенитчиков	не зарегистрирован	P-1, T-1	0,43	Земли г.Волковыска	Объекты растительного мира - 0,64га, под зданиями и сооружениями - 0,17 га	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, беседка, МАФ, памятник
2.	Сквер «Городской парк культуры и отдыха»	2_1CP-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	пересечение ул. Советская и С.Панковой	не зарегистрирован	P-1	3,06	Земли г.Волковыска	Объекты растительного мира - 2,52 га, под зданиями и сооружениями - 0,541 га	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, детская площадка, МАФ, фонтан
3.*	Сквер «Доблестным артиллеристам»	3_1P-1	сквер	городское	мемориальный сквер	ул.Жолудева, возле авто и железнодорожного вокзала	не зарегистрирован	P-1	0,20	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
4.*	Сквер «Набережная вдоль р.Волковыя»	4_1CP-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	Петропавловский собор до ул. Зенитчиков, набережная р. Волковыя	не зарегистрирован	P-1	2,42	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, МАФ
5.	Сквер «Памяти»	5_1CP-1T-1	сквер	городское	мемориальный сквер	ул. Жолудева, в районе пересечения с ул. Медведева	не зарегистрирован	P-1, T-1	0,29	Земли г.Волковыска	Объекты растительного мира - 0,21га, под зданиями и сооружениями - 0,07 га	частично благоустроен: памятник, урны
6.	Сквер «Шведская гора»	6_1CP-2	сквер	городское	природно-исторический	ул.Осипенко	не зарегистрирован	P-2	1,27	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки
7.	Сквер на пересечении ул. Жолудева и ул.Красноармейская	7_1CP-1T-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	пересечение ул. Жолудева и Красноармейская	не зарегистрирован	P-1, T-1	0,55	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны
8.*	Сквер на пересечении ул.Октябрьская и ул.Аллейная (у ДК Железнодорожников)	8_1CP-1T-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	на пересечении ул.Октябрьская и ул.Аллейная	не зарегистрирован	P-1, T-1	0,70	Земли г.Волковыска	не установлен	частично благоустроен: дорожно-тропиночная сеть
9.	Сквер по ул.Леннина	9_1CP-1T-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Ленина	не зарегистрирован	P-1, T-1	0,15	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования	Баланс территории	Примечание
												тропиночная сеть, лавочки, урны
10.	Сквер по ул.Школьная	10_1СР-2	сквер	городское	жилого района	ул.Школьная	не зарегистрирован	Р-2	0,40	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
11.	Сквер у Дома культуры по ул.Ленина	11_1СР-1	сквер	городское	сквер-фойе	ул. К.Маркса, в районе пересечения с ул. Ленина и ул.Советская	не зарегистрирован	Р-1	0,92	Земли г.Волковыска	Объекты растительного мира - 0,93га, под зданиями и сооружениями - 0,66 га	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, МАФ
12.	Сквер у Приход храма Святых Апостолов Петра и Павла	12_1СР-1Т-1	сквер	городское	декоративный сквер	ул.Ленина	не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,18	Земли г.Волковыска	Объекты растительного мира - 0,48га, под зданиями и сооружениями - 0,23 га	частично благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, 2 лавочки
13.	Сквер у кинотеатра Юность	13_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер-фойе	ул.Ленина	не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,60	Земли г.Волковыска	Объекты растительного мира - 0,35га, под зданиями и сооружениями – 0,18га	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны
14.	Сквер у р.Волковыя	14_1СР-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Карла Маркса	не зарегистрирован	Р-1	1,51	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, мост
15.	Зона кратковременной рекреации у воды (пляж) у вдхр.Дамба	15_1ЗОР-1	зона кратковременной рекреации у воды	городское	зона кратковременной рекреации у воды	ул. Советская, акватория водохранилища Дамба	не зарегистрирован	Р-1	0,75	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: лежаки, туалет, ОСВОД
16.*	Озелененная территория у ОАО «Гроднооблавтотранс»	16_1ОЦР-2	озелененная территория общего пользования	городское	озелененная территория ограниченного пользования с открытым доступом	ул.Зенитчиков, у ОАО «Гроднооблавтотранс»	не зарегистрирован, 420850100001006720	Р-2	0,44	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: фонтан, МАФ (памятник ПАЗ), клумбы
17.	Озелененная территория у УК «Военно-исторический музей им. П.И.Багратиона»	17_1ОЦР-2Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененная территория ограниченного пользования с открытым доступом	ул. Багратиона	420850100001002177, не зарегистрирован	Р-2, Т-1	0,16	Земли г.Волковыска, УК Волковысский военно-исторический музей им. П.И. Багратиона	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, МАФ

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования	Баланс территории	Примечание
18.*	Квартал леса №1-3 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	18_1ГЛР-4	городской лес	городское	городской лес	ул.Лесопарковая, ул.Вольная, пер.Лесопарковый	420800000001003014	Р-4	92,97	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен
19.	Квартал леса №135 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	19_1ГЛР-2Ж-2П-1Т-1	городской лес	городское	городской лес	ул.Калинина, крайний север г.Волковыска	420800000001002711	Р-2, Ж-2, П-1, Т-1	11,32	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен
20.	Квартал леса №160 и №163 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	20_1ГЛР-4	городской лес	городское	городской лес	ул.Титова, крайний запад г.Волковыска	420800000001002577, 420800000001002582	Р-4	8,25	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен
21.*	Квартал леса №172 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	21_1ГЛР-4	городской лес	городское	городской лес	2-я ул.Литейников	420800000001002558	Р-4	3,08	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен
22.	Квартал леса №173 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	22_1ГЛР-4	городской лес	городское	городской лес	севернее вдхр.Волковыское	420800000001002649, 420800000001002631	Р-4	7,87	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен

*Размещение мест массового отдыха населения в границах СЗЗ после проведение мероприятий, обеспечивающие выполнение требований к установлению СЗЗ объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду

Приложение 4 Перечень (реестр) проектируемых озелененных территорий общего пользования г.Волковыска

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
1.*	Парк «Набережная вдоль р.Волковыя»	1_2ПР-1	парк	городское	прогулочный парк	ул.Ленина, ул. Зенитчиков, набережная р. Волковыя	не зарегистрирован	Р-1	5,6	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, МАФ
2.*	Парк по ул.Автодромная	2_2ПР-1	парк	городское	спортивный парк	ул. Автодромная	не зарегистрирован	Р-1	14,35	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
3.	Парк по ул.Народная	3_2СР-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Народная	не зарегистрирован	Р-1	9,64	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
4.	Парк по ул.Рокоссовского	4_2ПР-1	парк	городское	прогулочный парк	ул.Рокоссовского	не зарегистрирован	Р-1	5,98	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
5.*	Парк по ул.С.Панковой	5_2ПР-1	парк	городское	спортивный парк	ул.С. Панковой	не зарегистрирован	Р-1	8,06	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
6.	Природный парк в микрорайоне Ольшимово	6_2ПпР-2	парк	городское	лесопарк	уо. Ольшимовская и ул.Калинина	не зарегистрирован	Р-2	26,65	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
7.	Природный парк вдоль р.Волковыя (ул.9 мая, ул.Боричевского)	7_2ПпР-2	парк	городское	гидропарк	вдоль р.Волковыя, ул.Боричевского, ул. 9 мая, западнее Волковысской ЦРБ	не зарегистрирован	Р-2	6,08	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
8.*	Природный парк вдоль р.Волковыя (ул.Медведева и ул.Социалистическая)	8_2ПпР-2	парк	городское	гидропарк	вдоль р.Волковыя, ул.Медведева и ул.Социалистическая, южнее Волковысской ЦРБ	не зарегистрирован	Р-2	8,79	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
9.	Природный парк вдоль р.Волковыя (ул.Жолудева и ул.Социалистическая)	9_2ПпР-2	парк	городское	гидропарк	вдоль р.Волковыя, ул.Жолудева и ул.Социалистическая	не зарегистрирован	Р-2	6,98	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
10.	Сквер на пересечении ул.Боричевского и ул.С.Панковой	10_2СР-2	сквер	городское	жилого района	на пересечении улиц Боричевского и С.Панковой	не зарегистрирован	Р-2	0,69	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
11.	Сквер по ул.Боричевского участок №1	11_2СР-2	сквер	городское	жилого района	по ул.Боричевского	не зарегистрирован	Р-2	0,31	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
12.*	Сквер по ул.Боричевского участок №2	12_2СР-2	сквер	городское	жилого района	по ул.Боричевского	не зарегистрирован	Р-2	0,33	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
13.*	Сквер по ул.Боричевского участок №3	13_2СР-2	сквер	городское	жилого района	по ул.Боричевского	не зарегистрирован	Р-2	0,22	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен

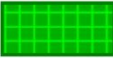
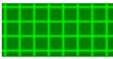
14.	Сквер по ул.Боричевского участок №4	14_2СР-2	сквер	городское	жилого района	по ул.Боричевского	не зарегистрирован	Р-2	0,15	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
15.	Сквер на пересечении ул.Горбатова и ул.С.Панковой	15_2СР-2	сквер	городское	жилого района	на пересечении улиц Горбатова и С.Панковой	не зарегистрирован	Р-2	0,65	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
16.	Сквер по ул.Горбатова	16_2СР-2	сквер	городское	жилого района	ул.Горбатова	не зарегистрирован	Р-2	0,21	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
17.	Сквер по ул.Котовского	17_2СР-2	сквер	городское	жилого района	ул.Котовского	не зарегистрирован	Р-2	0,7	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен, высадка компенсационных посадок
18.*	Сквер по ул.Кутузова	18_2СР-2	сквер	городское	жилого района	ул.Кутузова	не зарегистрирован	Р-2	1,21	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
19.	Сквер по ул.Народная	19_2СР-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Народная	не зарегистрирован	Р-1	0,88	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
20.	Сквер по ул.Ожешко	20_2СР-2	сквер	городское	жилого района	ул.Ожешко	не зарегистрирован	Р-2	1,05	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
21.*	Сквер по ул.Строителей	21_2СР-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Строителей, напротив церкви Кирилла и Мефодия	не зарегистрирован	Р-1	0,25	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен, высадка компенсационных посадок
22.	Сквер у Храма Благовещения Пресвятой Богородицы	22_2СР-2	сквер	городское	для отдыха и прогулок	на пересечении ул.Ф.Скорины и ул.С.Панковой	не зарегистрирован	Р-2	1,99	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
23.	Сквер у р.Волковыя	23_2СР-1	сквер	городское	для отдыха и прогулок	ул.Карла Маркса	не зарегистрирован	Р-1	2,11	Земли г.Волковыска	не установлен	благоустроен: дорожно-тропиночная сеть, лавочки, урны, мост
24.	Зона отдыха у воды на вдхр.Дамба	24_2ЗОР-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	вдхр.Дамба	не зарегистрирован	Р-1	2,19	Земли г.Волковыска	не установлен	не благоустроен
25.	Квартал леса №1-3 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	25_2ГЛР-4	городской лес	городское	городской лес	ул.Лесопарковая, ул.Вольная, пер.Лесопарковый	420800000001003014	Р-4	86,7	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен
26.	Квартал леса №173 ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	26_2ГЛР-4	городской лес	городское	городской лес	севернее вдхр.Волковыское	420800000001002649, 420800000001002631	Р-4	7,57	ГЛХУ «Волковысский лесхоз»	не установлен	не благоустроен

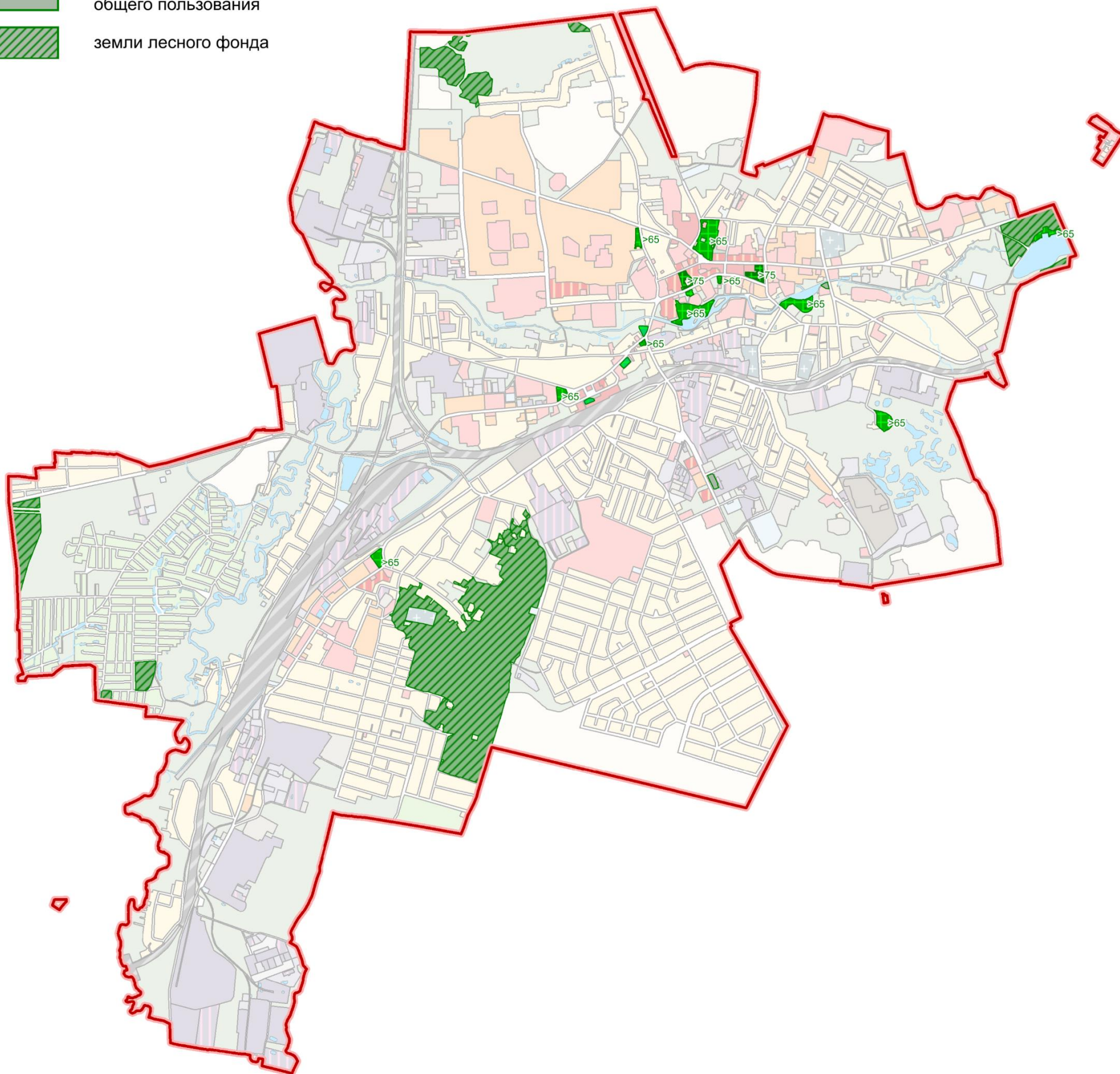
*Размещение мест массового отдыха населения в границах СЗЗ после проведения мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к установлению СЗЗ объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду

**Приложение 5 Схема существующего состояния озелененных территорий общего пользования,
расположенных в г.Волковыска**

**Норматив озелененности (%)
существующих территорий
общего пользования**

Благоустроенные озелененные территории:

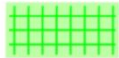
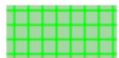
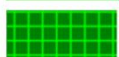
-  не менее 65
-  не менее 75
-  по специальному проекту
-  озелененные территории
общего пользования
-  земли лесного фонда

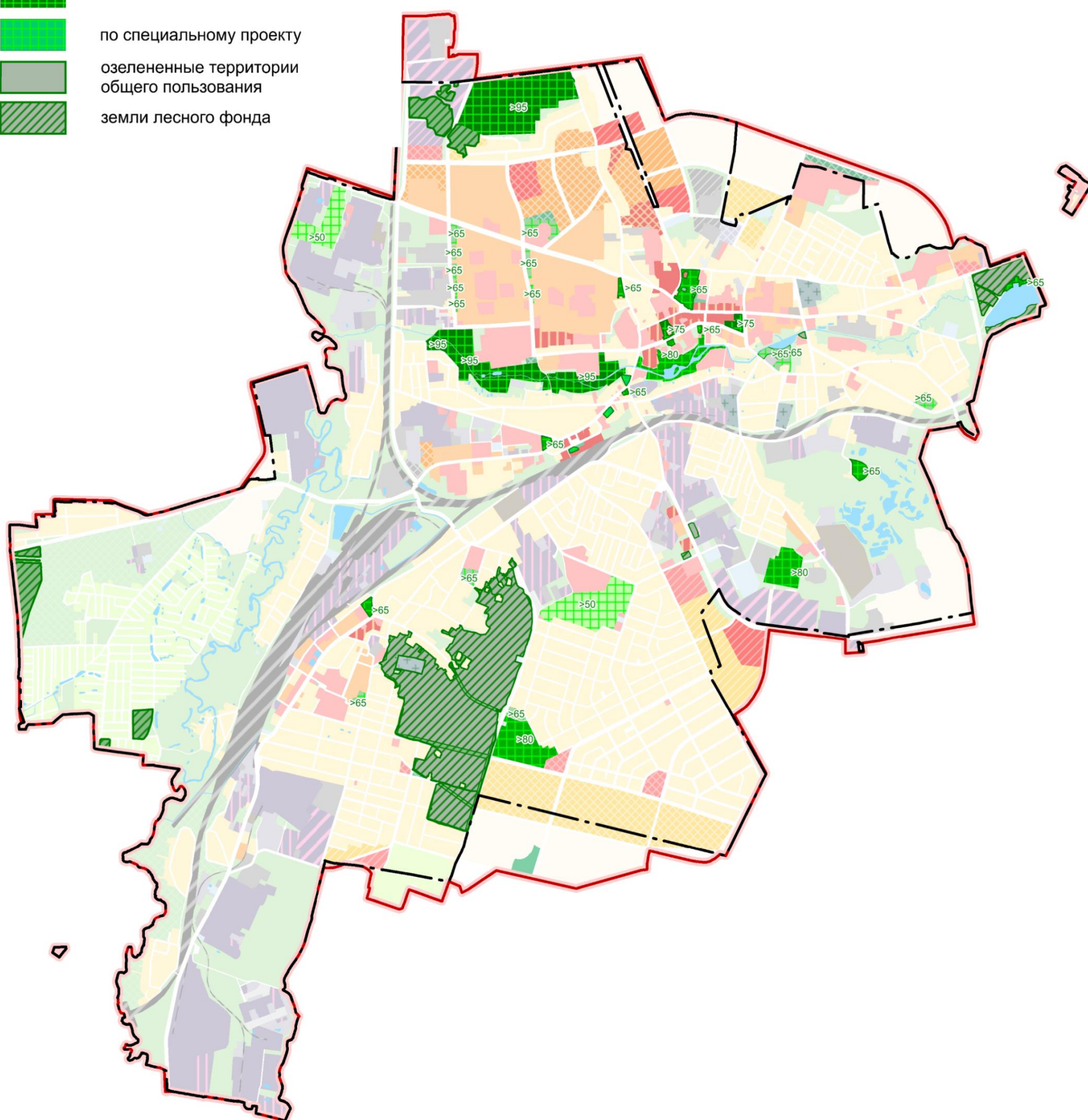


**Приложение 6 Схема перспективного состояния озелененных территорий общего пользования,
расположенных в г.Волковыска**

**Норматив озелененности (%)
существующих и перспективных
территорий общего пользования**

Благоустроенные озелененные территории:

- | | |
|---|--|
|  | не менее 50 |
|  | не менее 65 |
|  | не менее 80 |
|  | не менее 95 |
|  | по специальному проекту |
|  | озелененные территории
общего пользования |
|  | земли лесного фонда |



Приложение 5 Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г.Волковыска

