



Указ Президента Республики Беларусь

13 июня 2023 г.

№ 171

г. Минск

О принятии мер в области
ценообразования

В целях упорядочения регулирования цен (тарифов) и совершенствования контрольной (надзорной) деятельности в Республике Беларусь постановляю:

1. Внести изменения в указы Президента Республики Беларусь (приложение).

2. Уполномочить Совет Министров Республики Беларусь при необходимости стабилизации ценовой ситуации на:

утверждение перечней товаров (работ, услуг)*, цены (тарифы) на которые регулируются, и определение государственных органов (организаций), осуществляющих данное регулирование;

определение порядка формирования и применения цен (тарифов), принятие иных мер в области ценообразования.

3. Приостановить действие подпункта 1.3.1 пункта 1 Декрета Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 "О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности".

4. Совету Министров Республики Беларусь, Оперативно-аналитическому центру при Президенте Республики Беларусь, Министерству антимонопольного регулирования и торговли, облисполкомам и Минскому горисполкому в течение трех месяцев обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по его реализации.

* За исключением товаров (работ, услуг), определенных в приложении 1 к Указу Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 "О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь".

5. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

пункт 3, пункты 1 – 3 (за исключением абзацев шестнадцатого – двадцатого пункта 2) приложения – через три месяца после официального опубликования данного Указа;

абзацы шестнадцатый – двадцатый пункта 2 приложения – с 1 января 2024 г.;

иные положения настоящего Указа – после его официального опубликования.

Президент
Республики Беларусь



А.Лукашенко

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, вносимых в указы Президента
Республики Беларусь

1. В Указе Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 "О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь":
 - подпункт 2.3 пункта 2 исключить;
 - в приложении 1 к Указу:
 - в разделе "Совет Министров Республики Беларусь":
 - абзац третий дополнить словами ", а также материалы и комплектующие, поставляемые для производства продукции (оказания услуг) военного назначения по государственному оборонному заказу";
 - после абзаца третьего дополнить раздел абзацем следующего содержания:
 - "Товары (работы, услуги), производимые и реализуемые (выполняемые, оказываемые) по государственному оборонному заказу (за исключением продукции (услуг) военного назначения)";
 - абзацы четвертый и седьмой изложить в следующей редакции:
 - "Риэлтерские услуги, оказываемые физическим лицам (за исключением индивидуальных предпринимателей), в отношении жилых помещений, земельных участков, дач, садовых домиков, гаражей, машино-мест";
 - "Регистрация транспортного средства в системе электронной очереди транспортных средств для въезда в автодорожные пункты пропуска через Государственную границу Республики Беларусь";
 - в разделе "Министерство антимонопольного регулирования и торговли":
 - абзацы второй и четвертый изложить в следующей редакции:
 - "Алкогольная продукция крепостью свыше 28 процентов (за исключением алкогольных напитков крепостью свыше 28 процентов, предназначенных для реализации в магазинах беспошлинной торговли, а также реализуемых в магазинах беспошлинной торговли)";
 - "Товары (работы, услуги) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включенных в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках Республики Беларусь (республиканский и местный уровни)*, в том числе приобретаемые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, занимающими монопсоническое положение** и включенными в указанный Реестр

* В случае невключения товаров (работ, услуг) в иные разделы настоящего перечня.

** Для целей настоящего Указа термин "монопсоническое положение" используется в значении, определенном в Законе Республики Беларусь от 12 декабря 2013 г. № 94-З "О противодействии монополистической деятельности и развитии конкуренции".

абзацы седьмой – десятый, двенадцатый – четырнадцатый и семнадцатый исключить;

из абзаца пятнадцатого слова ”электросвязи и“ исключить;
дополнить раздел абзацами следующего содержания:

”Пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда в общежитиях, кроме пользования жилыми помещениями в общежитиях государственных учреждений образования

Услуги, относящиеся к сферам естественных монополий (за исключением услуг, относящихся к сфере естественной монополии централизованного водоснабжения и водоотведения), по перечню, определяемому Советом Министров Республики Беларусь

Продукция, предназначенная для диетического питания в учреждениях здравоохранения“;

в разделе ”Министерство архитектуры и строительства“ слова ”строительства автомобильных дорог, мостов и тоннелей“ заменить словами ”возведения, реконструкции, эксплуатации (содержания и текущего ремонта), капитального ремонта автомобильных дорог“;

раздел ”Министерство образования“ дополнить словами ”(по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли)“;

раздел ”Министерство сельского хозяйства и продовольствия“ после слов ”закупаемая для“ дополнить словом ”республиканских“;

в разделе ”Министерство транспорта и коммуникаций“ слова ”строительстве и содержании автомобильных дорог, мостов и тоннелей“ заменить словами ”возведении, реконструкции, эксплуатации (содержании и текущем ремонте), капитальном ремонте автомобильных дорог“;

раздел ”Белорусский государственный концерн по нефти и химии“ изложить в следующей редакции:

”Белорусский государственный концерн по нефти и химии

Нефтепродукты, за исключением нефтепродуктов, реализуемых юридическим лицам для поставки их в полном объеме за пределы Республики Беларусь, по перечням, определяемым Президентом Республики Беларусь или Советом Министров Республики Беларусь (по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли в отношении нефтепродуктов, используемых в качестве моторного топлива, при их реализации через автозаправочные станции)“;

из раздела ”Национальный банк“ абзац первый исключить;

раздел ”Оперативно-аналитический центр при Президенте Республики Беларусь“ исключить;

в разделе ”Облсполкомы и Минский горисполком“:

абзац первый дополнить словами ”(по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли)“;

абзац третий изложить в следующей редакции:

”Услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения (по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли)“;

абзац пятый исключить;

в абзаце шестом слова ”по водоснабжению,“ заменить словами ”водоснабжения, по“;

абзац седьмой после слова ”(эвакуации)“ дополнить словами ”с доставкой или без доставки транспортного средства на охраняемую стоянку“;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

”Предоставляемые населению коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение (канализация), обращение с твердыми коммунальными отходами), техническое обслуживание, капитальный ремонт жилого дома, техническое обслуживание лифта (по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли)“;

в абзаце десятом слова ”по водоснабжению“ заменить словом ”водоснабжения“;

дополнить раздел абзацами следующего содержания:

”Услуга по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах (по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли)

Услуга по техническому обслуживанию лифта, оказываемая в жилищном фонде юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах“.

2. В Указе Президента Республики Беларусь от 5 декабря 2013 г. № 550 ”О некоторых вопросах регулирования тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги и внесении изменений и дополнений в некоторые указы Президента Республики Беларусь“:

название изложить в следующей редакции:

”О тарифном регулировании в сфере жилищно-коммунального хозяйства“;

в преамбуле слова ”жилищно-коммунальные услуги“ заменить словами ”жилищно-коммунальные и иные услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства“;

в пункте 1:

подпункт 1.1 после слов ”жилищно-коммунальные услуги для населения*“ дополнить словами ”и тариф на услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах“;

в подпункте 1.2:

после слов "жилищно-коммунальные услуги для населения" дополнить подпункт словами "и тарифа на услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах";

слова "эквивалентном пяти долларам США по среднегодовому значению обменного курса белорусского рубля к доллару США" заменить словами "не превышающем 0,5 базовой величины";

подпункт 1.3 после слов "жилищно-коммунальные услуги для населения" дополнить словами "и тарифа на услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах";

подпункты 1.4, 1.8 и 1.10 изложить в следующей редакции:

"1.4. субсидируемые государством тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги для населения и тариф на услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах ежеквартально индексируются в течение финансового года с учетом роста доходов населения в размерах, не превышающих фактически сложившихся темпов роста номинальной начисленной заработной платы по Республике Беларусь за предыдущий квартал, в том числе на услуги:

газоснабжения, снабжения сжиженным углеводородным газом от индивидуальных баллонных или резервуарных установок, электроснабжения, теплоснабжения – Советом Министров Республики Беларусь;

водоснабжения, водоотведения (канализации), по обращению с твердыми коммунальными отходами, техническому обслуживанию и капитальному ремонту жилого дома, техническому обслуживанию лифта, управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах – облисполкомами и Минским горисполкомом по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли.

Порядок расчетов и внесения платы за жилищно-коммунальные услуги, услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, порядок индексации субсидируемых государством тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги для населения устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь с учетом требований настоящего Указа и иных законодательных актов";

"1.8. в тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, включаются:

затраты, зависящие от объемов оказываемых услуг;

налоги, сборы (пошлины) и иные обязательные платежи в бюджет и государственные внебюджетные фонды;

прибыль, необходимая для расширенного воспроизводства;

разница между плановыми затратами, связанными с предоставлением коммунальных услуг населению, рассчитанными исходя из планово-расчетных цен, и плановыми доходами от реализации соответствующих коммунальных услуг населению по установленным тарифам, включая бюджетные субсидии;“;

”1.10. порядок планирования и калькулирования затрат на оказание услуг:

теплоснабжения (оказываемых организациями Министерства жилищно-коммунального хозяйства), водоснабжения, водоотведения (канализации), по обращению с твердыми коммунальными отходами, техническому обслуживанию, техническому обслуживанию лифта определяется Министерством жилищно-коммунального хозяйства по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли и Министерством финансов;

газоснабжения, снабжения сжиженным углеводородным газом от индивидуальных баллонных или резервуарных установок, электроснабжения, теплоснабжения (оказываемых организациями Министерства энергетики) – Министерством энергетики по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли и Департаментом по энергоэффективности Государственного комитета по стандартизации;

по управлению общим имуществом совместного домовладения в жилых домах – Министерством жилищно-коммунального хозяйства по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли;

по учету, расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные и иные услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства и платы за пользование жилыми помещениями, а также по проведению претензионно-исковой работы – Министерством жилищно-коммунального хозяйства по согласованию с Министерством антимонопольного регулирования и торговли и Министерством энергетики.

Порядок планирования и калькулирования затрат (включая нормы и нормативы) на содержание контакт-центров и единых диспетчерских служб, функционирующих в организациях системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, определяется Министерством жилищно-коммунального хозяйства по согласованию с облисполкомами и Минским горисполкомом;“.

3. Из пункта 21 Указа Президента Республики Беларусь от 24 апреля 2020 г. № 143 ”О поддержке экономики“ часть первую исключить.